

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

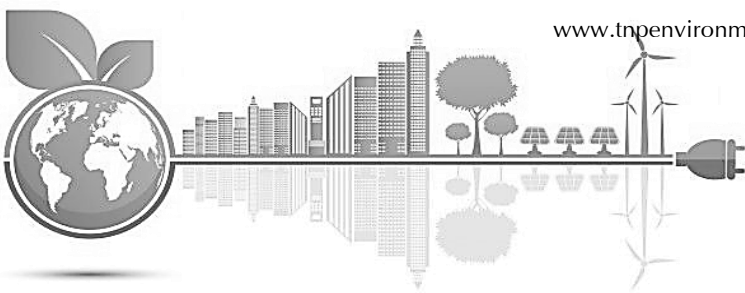
**โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ – โฟนาย**  
**ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร**  
**บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)**  
**เลขที่ 1168/109 อาคารลุมพินี ทาวเวอร์ ชั้น 36 ถนนพระราม 4**  
**แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร**  
**ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567**  
**(ระยะก่อสร้าง)**



**บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)**  
**ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110**  
**เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628**

Email : [tnp.envi@gmail.com](mailto:tnp.envi@gmail.com) / [tnp.saleservices1@gmail.com](mailto:tnp.saleservices1@gmail.com)

[www.tnpenvironment.co.th](http://www.tnpenvironment.co.th)



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

**โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ - ไฟฉาย**

**ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร**

**บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)**

**เลขที่ 1168/109 อาคารลุมพินี ทาวเวอร์ ชั้น 36 ถนนพระราม 4**

**แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร**

**ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2567**

**(ระยะก่อสร้าง)**



**บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)**

**ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110**

**เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628**

**Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com**

**www.tnpenvironment.co.th**

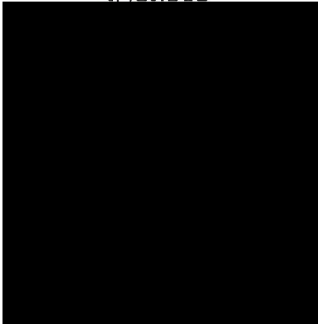
**หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย**

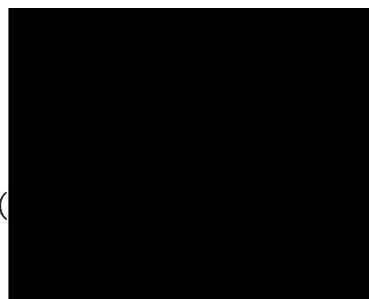
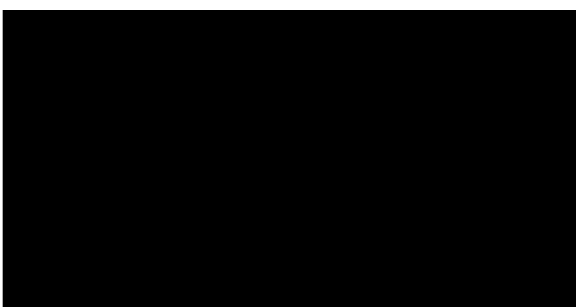
วันที่ 30 เดือนมิถุนายน พ.ศ.2567

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย ตั้งอยู่ที่ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ฉบับประจำเดือน

- ( ✓ ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2567
- (   ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2567
- (   ) อื่นๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวฐิติภรณ์	แสบกลิจ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ	แก่นวงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวอภิญญา	จันทูภา		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวศศิธร	ทุมสงคราม		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม







## สารบัญ

รายละเอียด	หน้า
<b>บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ</b>	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการ	1-5
1.3.1 ประเภทและขนาดของโครงการ	1-5
1.3.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ	1-5
1.3.3 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ	1-7
1.4 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-17
<b>บทที่ 2 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	2-1
2.2 วัตถุประสงค์	2-1
<b>บทที่ 3 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-10
3.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-10
3.3.2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศ	3-13
3.3.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	3-18
3.3.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน	3-22
3.3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง	3-24
<b>บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ</b>	4-1
<b>ภาคผนวก ก ภาพถ่ายการปฏิบัติตามมาตรการ</b>	
<b>ภาคผนวก ข</b>	
ข-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน	
ข-2 หนังสือขออนุญาตก่อสร้าง	
ข-3 หนังสือตรวจใช้อาคาร (อ.5)	
ข-4 หนังสือจดนิติอาคารชุด (อช.10)	
<b>ภาคผนวก ค เอกสารที่เกี่ยวข้อง</b>	
<b>ภาคผนวก ง ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
<b>ภาคผนวก จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง</b>	
<b>ภาคผนวก ฉ เอกสารสอบเทียบ</b>	
<b>ภาคผนวก ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน</b>	



## สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1-1 ที่ตั้งโครงการ	1-3
1-2 อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ	1-3
1-3 สภาพภายในพื้นที่โครงการ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567	1-4
1-4 เส้นทางเข้าโครงการ	1-6
1-5 เส้นทางออกจากโครงการ	1-6
1-6 ผังบริเวณบ้านพักคนงานโดยสังเขป	1-9
1-7 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยสังเขป	1-9
3-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป TSP	3-12
3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป PM-10	3-12
3-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	3-14
3-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	3-15
3-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	3-16
3-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)	3-17
3-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ L <sub>eq</sub> 24 hr	3-19
3-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ L <sub>max</sub>	3-20
3-9 กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน	3-21
3-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	3-26
3-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)	3-26
3-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	3-26
3-13 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)	3-27
3-14 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease)	3-27
3-15 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)	3-27
3-16 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)	3-28
3-17 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)	3-28



## สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1 แผนการก่อสร้างโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑาย	1-7
1-2 เครื่องจักรกลหนักและอุปกรณ์ก่อสร้างแยกแต่ละกิจกรรม ในช่วงก่อสร้าง	1-7
1-3 เครื่องจักรกลหนักและอุปกรณ์ก่อสร้างแยกแต่ละกิจกรรม ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย	1-8
1-4 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-18
1-5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	1-19
1-6 แผนงานก่อสร้างโครงการลุมพินีวิลล์ จรัญ-ไพฑาย	1-20
2-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	2-2
3-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
4-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-1
4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-2
4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-3





# บทที่ 1



## บทที่ 1 (ตต.2) รายละเอียดโครงการ

### 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์พัฒนาที่ดินเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายใต้ชื่อโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ ตั้งอยู่ที่ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด 1,486 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 4 ห้อง ซึ่งก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบ ทั้งนี้ บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) จึงได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ให้ดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโดยรายงานฉบับนี้เป็นารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างโครงการ ซึ่งจะรายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนตุลาคม พ.ศ.2567

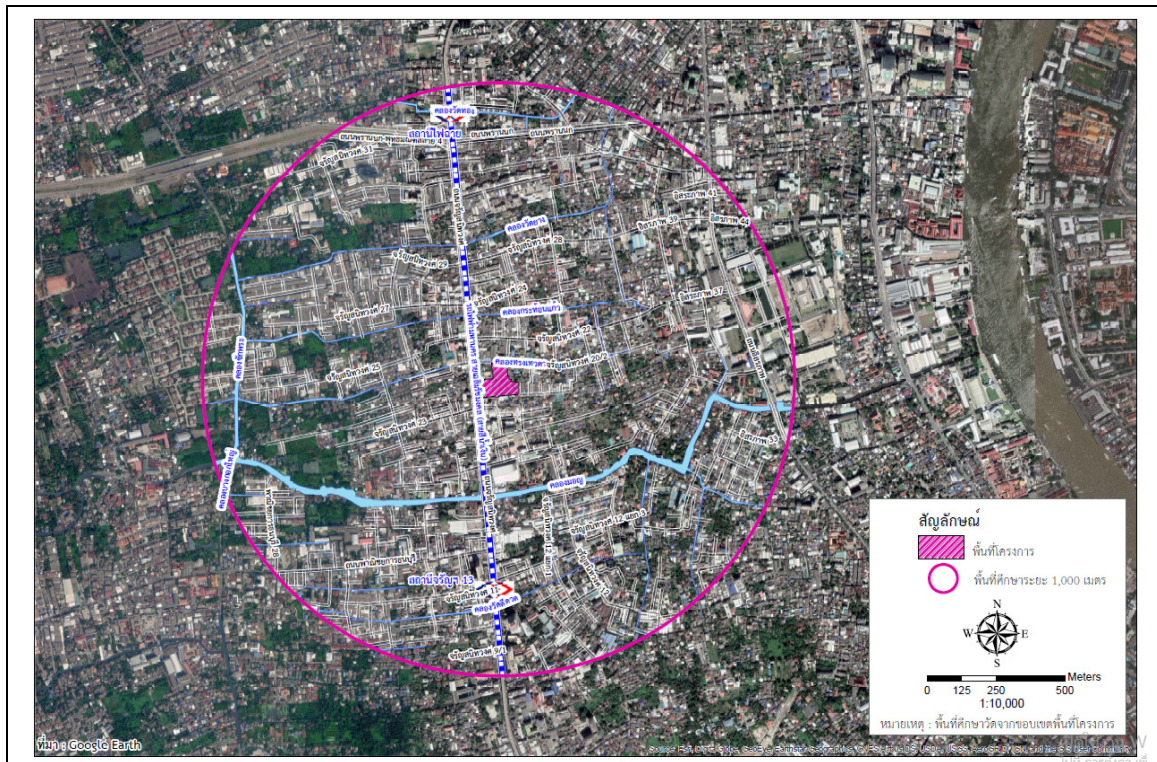


## 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

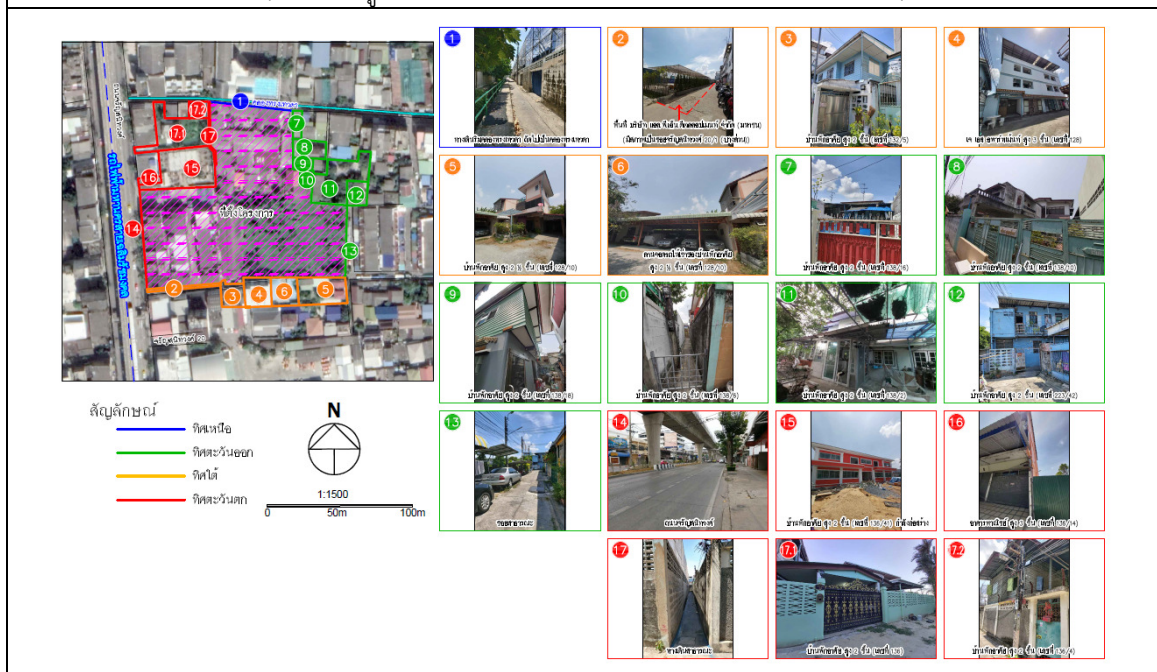
- 1.2.1 ชื่อโครงการ : โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล
- 1.2.2 สถานที่ตั้งโครงการ : ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบ้านช่างหล่อ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร (ภาพที่ 1-1) มีเนื้อที่โครงการรวม 7-1-50ไร่ หรือ 11,800 ตารางเมตร มีอาณาเขตติดต่อกับที่ดินต่าง ๆ ดังนี้ (ภาพที่ 1-2)
- |             |        |  |
|-------------|--------|--|
| ทิศเหนือ    | ติดกับ | ทางเดินริมคลองทรงเทวดา (ทางสาธารณะ) ถัดไปเป็นคลองทรงเทวดา (คลองสาธารณะ)  |
| ทิศใต้      | ติดกับ | - พื้นที่ บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (มีสภาพเป็นซอยจรัญสนิทวงศ์ 20/1 (บางส่วน))<br>- บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 132/5)<br>- เจ เอส อพาร์ทเมนต์ สูง 3 ชั้น (เลขที่ 128)<br>- บ้านพักอาศัย สูง 2 ½ ชั้น (เลขที่ 128/10)<br>- ลานจอดรถให้เช่าของบ้านพักอาศัย สูง 2 ½ ชั้น (เลขที่ 128/10) |
| ทิศตะวันออก | ติดกับ | - บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 138/16)<br>- บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 138/10)<br>- บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 138/18)<br>- บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 138/6)<br>- บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 138/2)<br>- บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 223/42)<br>- ซอยสาธารณะ (ไม่มีชื่อ)             |
| ทิศตะวันตก  | ติดกับ | - ถนนจรัญสนิทวงศ์ กว้าง 30 เมตร<br>- บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 136/41) กำลังก่อสร้าง<br>- อาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น (เลขที่ 136/14)<br>- ทางเดินสาธารณะ (ไม่มีชื่อ) ถัดไปเป็นบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 136) และบ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น (เลขที่ 136/4)  |
- 1.2.3 เจ้าของโครงการ : บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
- สถานที่ติดต่อ : 1168/109 อาคารลุมพินีทาวเวอร์ ชั้น 36 ถ.พระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
- 1.2.4 จัดทำรายงานโดย : บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด
- 1.2.5 หนังสือแจ้งพิจารณาเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : เลขที่ ทส 1010.5/19096 ลงวันที่ 13 ธันวาคม พ.ศ. 2564 (ภาคผนวก ข-1)
- 1.2.6 โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย : ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 (ระยะก่อสร้าง)
- 1.2.7 สภาพปัจจุบัน : โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้างโครงการ (ภาพที่ 1-3)







ภาพที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ  
(อ้างอิงข้อมูลจาก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)



ภาพที่ 1-2 อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ  
(อ้างอิงข้อมูลจาก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)







ภาพที่ 1-3 สภาพภายในพื้นที่โครงการ ณ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567



### 1.3 รายละเอียดโครงการ (อ้างอิงข้อมูลจาก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)

#### 1.3.1 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สูง 23 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ประกอบด้วย 3 ทาวเวอร์ ได้แก่ ทาวเวอร์ A สูง 21 ชั้น ทาวเวอร์ B สูง 23 ชั้น และ ทาวเวอร์ C สูง 22 ชั้น มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทั้งโครงการเท่ากับ 80,392.50 ตารางเมตร (รวมพื้นที่ของดาดฟ้า นอกหลังคา พื้นที่ติดตั้งเครื่องจักรกล) มีขนาดเนื้อที่ดินทั้งหมดเท่ากับ 7-1-50 ไร่ (11,800 ตารางเมตร) และมีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 1,482 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์(ร้านค้า) 4 ห้อง

#### 1.3.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ

สำหรับเส้นทางคมนาคมหลักที่ใช้เข้าและออกจากโครงการ คือถนนจรัญสนิทวงศ์ โดยสามารถเชื่อมต่อกับถนนสายหลักที่สำคัญ ได้แก่ ถนนพหลโยธิน ถนนพหลโยธิน-พหลโยธิน สาย 4 ถนนราชพฤกษ์ และถนนเพชรเกษม นอกจากนี้บริเวณพื้นที่ตั้งโครงการอยู่ใกล้กับแนวรถไฟฟ้า ได้แก่ แนวรถไฟฟ้ามหานครสายเฉลิมรัชมงคล (ท่าพระ-บางซื่อ-หัวลำโพง-หลักสอง-พหลโยธิน สาย4) หรือ รถไฟฟ้ามหานครสายสีน้ำเงิน โดยมีสถานีไฟฟ้าอยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศเหนือ ประมาณ 830 เมตร และสถานีรถไฟฟ้าจรัญฯ 13 อยู่ห่างจากโครงการไปทางทิศใต้ ประมาณ 690 เมตร ส่งผลให้การเดินทางมีความสะดวกสบาย มากขึ้น และสามารถเดินทางด้วยระบบคมนาคมโดยรถแท็กซี่ รถขนส่งมวลชนสาธารณะ และรถจักรยานยนต์รับจ้าง

โดยมีรายละเอียดการเดินทางเข้าและออกจากพื้นที่โครงการดังนี้

##### 1) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1-4)

**เส้นทางที่ 1** กรณีเดินทางมาจากถนนจรัญสนิทวงศ์ มุ่งสู่แยกไฟฉาย เมื่อถึงบริเวณแยกไฟฉายขับตรงไประยะทางประมาณ 865 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือ

**เส้นทางที่ 2** กรณีเดินทางมาจากถนนพหลโยธิน (ซึ่งเชื่อมกับถนนราชพฤกษ์) เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ มุ่งสู่แยกไฟฉาย ขับตรงไประยะทางประมาณ 1.42 กิโลเมตร จะพบจุดกลับรถบริเวณใกล้แยกไฟฉาย กลับรถเพื่อย้อนกลับเข้าสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ และขับตรงไปประมาณ 810 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือ

**เส้นทางที่ 3** กรณีเดินทางมาจากแยกท่าพระขับเข้าสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ (ทิศมุ่งหน้าสู่แยกไฟฉาย) ขับตรงไประยะทางประมาณ 1.39 กิโลเมตร จะพบถนนพหลโยธิน และขับต่อตรงไประยะทางประมาณ 1.42 กิโลเมตร จะพบจุดกลับรถบริเวณใกล้แยกไฟฉาย กลับรถเพื่อย้อนกลับเข้าสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ และขับตรงไปประมาณ 810 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ทางด้านซ้ายมือ

##### 2) การเดินทางออกจากพื้นที่โครงการ (ภาพที่ 1-5)

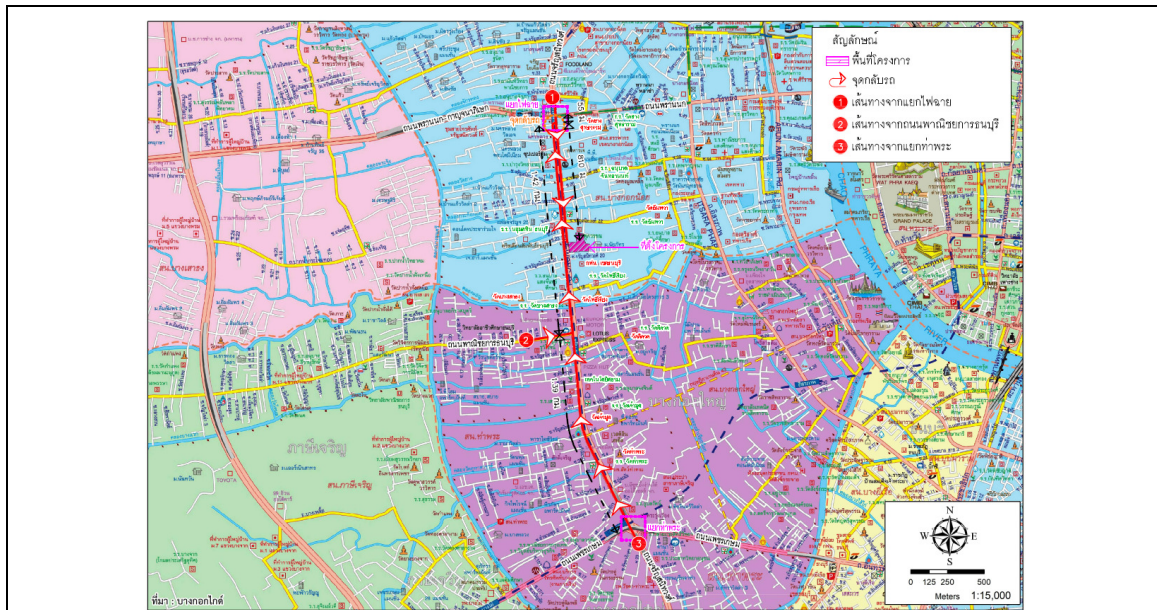
**เส้นทางที่ 1** กรณีเดินทางออกจากโครงการมุ่งสู่แยกไฟฉาย สามารถขับรออกจากโครงการแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ ขับตรงไประยะทางประมาณ 970 เมตร จะพบจุดกลับรถบริเวณหน้าวิทยาลัยเทคโนโลยีสยาม กลับรถเพื่อย้อนกลับเข้าสู่ถนนพหลโยธิน ขับตรงไประยะทางประมาณ 410 เมตร จะพบถนนพหลโยธิน และขับต่อไประยะทางประมาณ 1.50 กิโลเมตร จะพบแยกไฟฉายและสามารถขับไปสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ หรือถนนพหลโยธิน-พหลโยธิน สาย 4 ได้



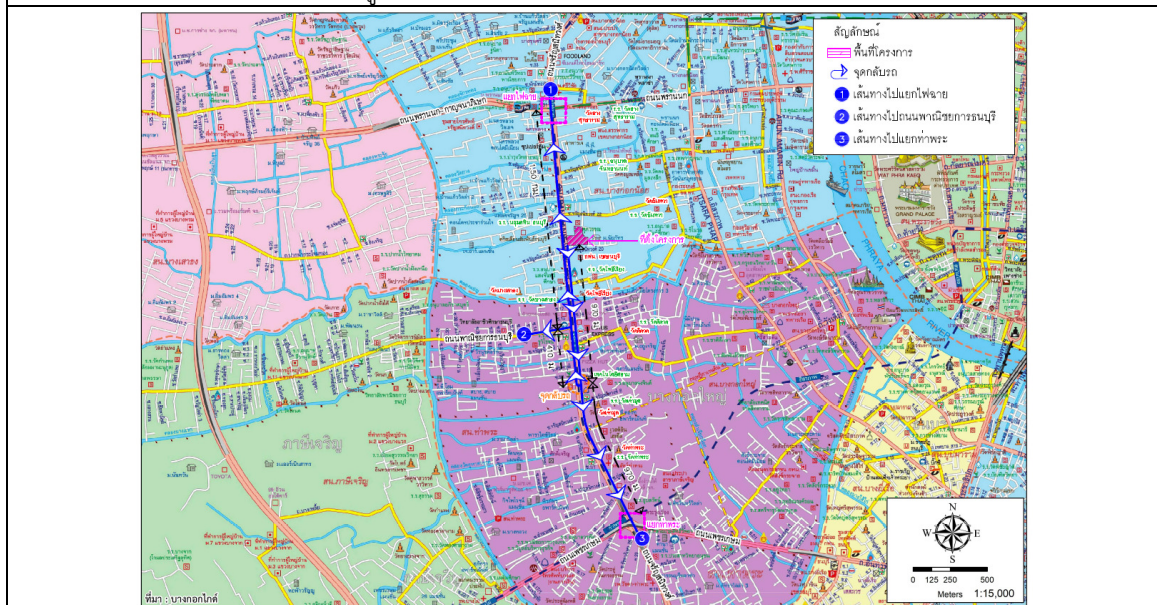


**เส้นทางที่ 2** กรณีเดินทางออกจากโครงการมุ่งสู่ถนนพณิชยการธนบุรี สามารถขับรถออกจากโครงการแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ ขับตรงไประยะทางประมาณ 970 เมตร จะพบจุดกลับรถบริเวณหน้าวิทยาลัยเทคโนโลยีสยาม กลับรถเพื่อย้อนกลับเข้าสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ ขับตรงไประยะทางประมาณ 410 เมตร จะพบถนนพณิชยการธนบุรี โดยสามารถใช้เส้นทางซอยจรัญสนิทวงศ์เพื่อเชื่อมไปสู่ถนนราชพฤกษ์ได้

**เส้นทางที่ 3** กรณีเดินทางออกจากโครงการมุ่งสู่แยกท่าพระ สามารถขับรถออกจากโครงการแล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ ขับตรงไประยะทางประมาณ 970 เมตร จะพบจุดกลับรถบริเวณหน้าวิทยาลัยเทคโนโลยีสยาม และขับต่อไประยะทางประมาณ 970 เมตร จะพบแยกท่าพระ และสามารถขับไปสู่ถนนจรัญสนิทวงศ์ หรือถนนเพชรเกษมได้



ภาพที่ 1-4 เส้นทางเข้าโครงการ  
(อ้างอิงข้อมูลจาก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)



ภาพที่ 1-5 เส้นทางออกจากโครงการ  
(อ้างอิงข้อมูลจาก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)



### 1.3.3 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ

#### 1.3.3.1 แผนการก่อสร้างโครงการ

โครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน ซึ่งจะมีการรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) ในช่วงเดือนที่ 16 โดยมีระยะเวลารื้อถอนประมาณ 7 วัน แสดงดังตารางที่ 1-1 ดังนี้ งานเข็ม 3 เดือน (เดือนที่ 1 ถึง 3) งานฐานราก 3 เดือน (เดือนที่ 4 ถึง 6) งานโครงสร้าง 8 เดือน (เดือนที่ 7 ถึง 14) งานสถาปัตยกรรม 5 เดือน (เดือนที่ 13 ถึง 17) งานระบบไฟฟ้า งานระบบสุขาภิบาล 5 เดือน (เดือนที่ 13 ถึง 17) งานภูมิสถาปัตยกรรม 4 เดือน (เดือนที่ 14 ถึง 17) และงานส่งมอบโครงการ 3 เดือน (เดือนที่ 16 ถึง 18)

ตารางที่ 1-1 แผนการก่อสร้างโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล

ลำดับ	รายละเอียดงาน	ระยะเวลา	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	งานเข็ม	3 เดือน	■	■	■															
2	งานฐานราก	3 เดือน				■	■	■	■	■										
3	งานโครงสร้าง	8 เดือน							■	■	■	■	■	■	■	■				
4	งานสถาปัตยกรรม	5 เดือน													■	■	■	■	■	
5	งาน M&E	5 เดือน													■	■	■	■	■	
6	งาน Landscape	4 เดือน														■	■	■	■	
7	รื้อถอนสำนักงานขาย	7 วัน																	■	
8	งานส่งมอบโครงการ	3 เดือน																	■	■

ที่มา : บริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

#### 1.3.3.2 ชนิดและจำนวนเครื่องจักรที่ใช้ในระยะก่อสร้าง

รายชื่อของเครื่องจักรกลหนักและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ในช่วงงานก่อสร้างอาคาร กรณีงานฐานราก กรณีงานโครงสร้าง กรณีงานเก็บและงานตกแต่ง และกรณีมีงานโครงสร้างและงานเก็บและงานตกแต่งที่ซ้อนทับกันแสดงดังตารางที่ 1-2 และในช่วงรื้อถอนสำนักงานขายแสดงดังตารางที่ 1-3

ตารางที่ 1-2 เครื่องจักรกลหนักและอุปกรณ์ก่อสร้างแยกแต่ละกิจกรรม ในช่วงก่อสร้าง

เครื่องจักรกล	งานฐานราก (คัน/ชุด)	งานขึ้นโครงสร้าง (คัน/ชุด)	งานเก็บงานและ ตกแต่ง (คัน/ชุด)	งานขึ้นโครงสร้างและ งานเก็บงานและตกแต่ง ที่ซ้อนทับกัน (คัน/ชุด)
1. ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes)	2	2	-	2
2. รถบรรทุก (Truck Mounting)	8	3	-	3
3. รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck)	12	12	1	13
4. รถขุด (Backhoe)	3	2	-	2
5. ปั๊ม (Pump)	2	2	-	2
6. รถรับส่งคนงาน	4	4	4	4





ตารางที่ 1-3 เครื่องจักรกลหนักและอุปกรณ์ก่อสร้างแยกแต่ละกิจกรรม ในช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย

เครื่องจักรกล	การเจาะ (ชุด)	การทุบ (ชุด)	การขนส่ง (คัน)
1. Jack Hammer (เครื่องเจาะแบบใช้มือเจาะ)	3	-	-
2. Gass Cutter (เครื่องตัดโลหะ/เหล็ก)	-	2	-
3. Lump Hammer (ค้อนทุบผนัง)	-	3	-
4. รถบรรทุกเศษวัสดุรื้อถอน (Truck Mounting)	-	-	2

### 1.3.3.3 จำนวนคนงานก่อสร้างและที่พักคนงาน

การทำงานแต่ละช่วงของการก่อสร้างจะมีการใช้คนงานในจำนวนที่ไม่เท่ากันโดยจำนวนคนงานสูงสุดประมาณ 500 คน เป็นคนงานที่ทำงานแบบไป-กลับ ไม่อยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการ ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ผู้รับเหมาก่อสร้างจึงยังไม่สามารถระบุตำแหน่งและลักษณะพื้นที่ของบ้านพักคนงานได้การจัดตั้งบริเวณบ้านพักคนงานจึงเป็นแนวทางโดยสังเขปซึ่งภายหลังจากได้ผู้รับเหมาและทราบตำแหน่งบ้านพักคนงานก่อสร้างที่แน่นอนแล้ว จะมีการปรับผังบริเวณบ้านพักคนงานดังกล่าวให้เหมาะสมกับสภาพพื้นที่อีกครั้งหนึ่ง (ภาพที่ 1-6)

### 1.3.3.4 การจัดการสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง

โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการที่สำคัญภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และมีการจัดการที่เหมาะสม ได้แก่ ด้านการใช้น้ำ ด้านการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ด้านการระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ภาพที่ 1.7)

#### 1) การใช้น้ำช่วงก่อสร้าง

แหล่งน้ำใช้ช่วงก่อสร้างโครงการคือน้ำประปาของการประปานครหลวง ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงมีน้ำใช้สะดวกทั้งคนงานก่อสร้างและการก่อสร้าง โดยมีปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบริเวณที่พักคนงาน ดังนี้

#### (1) ปริมาณน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ แบ่งออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้

- น้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น การทำความสะอาดอุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้าง ฉีดล่อรถ ฉีดถนน เป็นต้น คาดว่าจะมีประมาณ 11.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดอัตราการใช้น้ำสำหรับล้างถนน 1 ลิตร/ตารางเมตร/วัน และโครงการมีพื้นที่ทั้งหมด 11,798.60 ตารางเมตร

- น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง ได้แก่ น้ำใช้สำหรับอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้างประมาณ 500 คน และเป็นคนงานที่ทำงานแบบไป-กลับ คาดว่าจะมีประมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคิดอัตราการใช้น้ำแคมป์ (กลางวัน) 50 ลิตร/คน/วัน

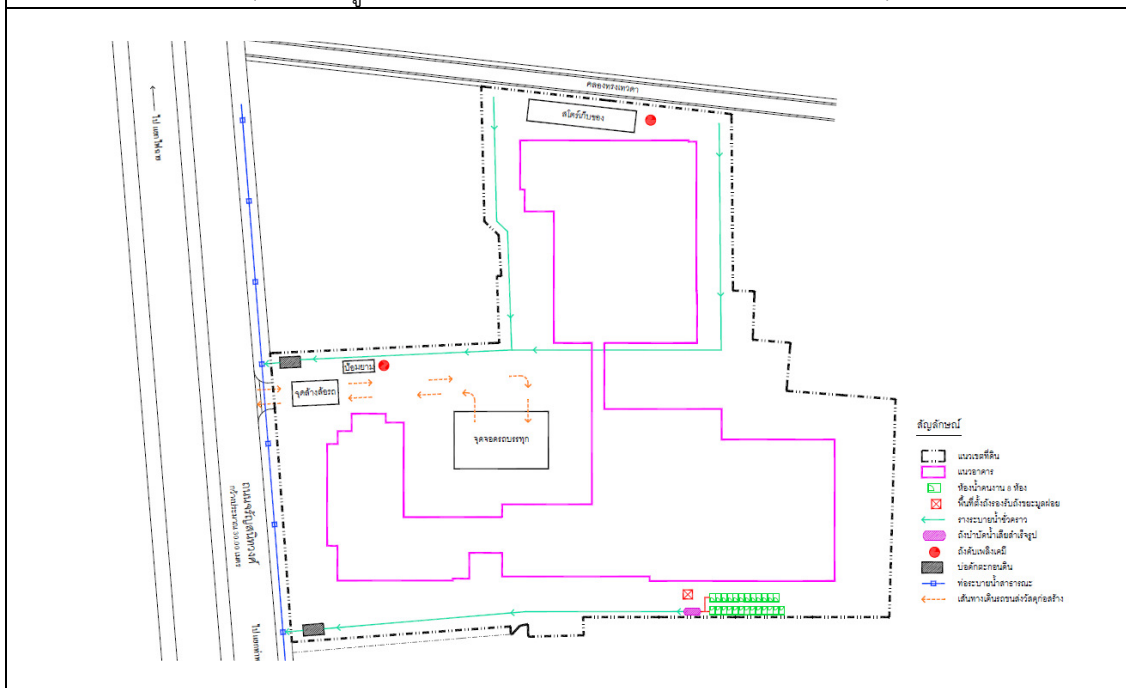
#### (2) ปริมาณน้ำใช้บริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง

ประเมินจากจำนวนคนงานที่พัก 500 คน กำหนดให้มีอัตราการใช้น้ำไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน ดังนั้นคาดว่าจะมีปริมาณน้ำใช้เกิดขึ้นเท่ากับ  $(500 \times 200) / 1,000 = 100$  ลูกบาศก์เมตร/วัน น้ำใช้ส่วนใหญ่จะเกิดจากการอาบน้ำ (ตอนเช้าและตอนเย็น) โดยคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 80.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ส่วนอีกร้อยละ 20 ของปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด หรือเท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นน้ำใช้สำหรับห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (ร้อยละ 20) โดยเมื่อคิดอัตราการเกิดน้ำเสียที่ร้อยละ 100 ของน้ำใช้ หรือคิดเป็นน้ำเสียทั้งหมด จากคนงาน 500 คน เท่ากับ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถแยกเป็นปริมาณน้ำเสียจากห้องส้วมและน้ำเสียจากการชำระล้างทำความสะอาด





ภาพที่ 1-6 ผังบริเวณบ้านพักคนงานโดยสังเขป  
(อ้างอิงข้อมูลจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)



ภาพที่ 1-7 ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยสังเขป  
(อ้างอิงข้อมูลจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)



## 2) การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลในช่วงก่อสร้าง

### (1) ปริมาณน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ แบ่งออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้

- น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประกอบด้วย การทำความสะอาดอุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้าง ฉีดล้างรถ ฉีดถนน เป็นต้น โดยเมื่อคิดอัตราการเกิดน้ำเสียที่ร้อยละ 100 ของน้ำใช้คิดเป็นน้ำเสียทั้งหมดจากกิจกรรมการก่อสร้าง 11.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน

- น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง คิดอัตราการเกิดน้ำเสียที่ร้อยละ 100 ของน้ำใช้คิดเป็นน้ำเสียทั้งหมดจากคนงาน 500 คน เท่ากับ 25.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน

### (2) ปริมาณน้ำเสียบริเวณที่พักคนงานก่อสร้าง

น้ำเสียที่เกิดขึ้นบริเวณที่พักคนงาน ประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำและกิจกรรมอื่นๆ ภายในที่พักคนงานเนื่องจากเป็นที่พักของคนงาน ดังนั้นน้ำเสียส่วนใหญ่จะเป็นน้ำเสียจากการอาบน้ำและการชำระล้างร่างกาย (ร้อยละ 80) และส่วนที่เหลือเป็นน้ำเสียจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง (ร้อยละ 20) โดยเมื่อคิดอัตราการเกิดน้ำเสียที่ร้อยละ 100 ของน้ำใช้ หรือคิดเป็นน้ำเสียทั้งหมดจากคนงาน 500 คน เท่ากับ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน

## 3) การระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ในช่วงการก่อสร้างทางโครงการจะจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างตามที่ผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และก่อนที่จะระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนจรัญสนิทวงศ์ จะทำการก่อสร้างบ่อดักตะกอนดินที่ตรงปลายราง เพื่อทำหน้าที่ให้ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด หิน ที่ไหลมากับน้ำฝนเกิดการตกตะกอนลงในบ่อดักก่อนระบายลง ท่อระบายสาธารณะริมถนนจรัญสนิทวงศ์ต่อไป เป็นการป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำสาธารณะ ส่วนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากห้องส้วมและน้ำจากการชำระล้างของคนงานก่อสร้างจะระบายรวมกันผ่านรางระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนจรัญสนิทวงศ์

## 4) การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในระหว่างการรื้อถอนและการก่อสร้าง

### (1) มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขาย

โครงการได้พิจารณามูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขาย โดยประเมินจากรายการและปริมาณวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างสำนักงานขายเพื่อความสะดวกคล่องกับปริมาณขยะที่จะเกิดขึ้นจริง ซึ่งประกอบด้วย คอนกรีต เหล็กกรุพรรณ Smart Board กระเบื้อง ฝ้ายิปซัม ประตูไม้ ประตูหน้าต่างอลูมิเนียม สุขภัณฑ์ วัสดุหลังคา Metal Sheet ท่อน้ำดี-น้ำเสีย ท่อร้อยสายไฟ สายไฟ และถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยสามารถประเมินปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแหล่งกำเนิดมูลฝอย รวมถึงการจัดการมูลฝอยได้แสดงดังตารางที่ 1.3.3-4 ในส่วนของการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนสำนักงานขายมีรายละเอียด ดังนี้

- 1) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ คอนกรีต อิฐมวลเบา จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัดและเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย

- 2) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ ยิปซัม โครงการจะจัดจ้างให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาดำเนินการ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด เป็นต้น เพื่อนำไปกำจัดต่อไป

- 3) มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้ ได้แก่ เหล็กกรุพรรณและโครงหลังคา ประตูไม้กระจก สายไฟ และสุขภัณฑ์ โครงการจะนำกลับมาใช้ในงานอื่นที่เหมาะสมต่อไป

- 4) มูลฝอยที่ขายให้กับผู้รับซื้อ ได้แก่ กระเบื้อง ท่อร้อยสายไฟ และท่อน้ำดี-น้ำเสีย



5) ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โครงการจะประสานสำนักงานเขต/หรือบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาดำเนินการ เช่น บริษัท ดีดี ซูเอจ ชัคชั่น จำกัด เป็นต้น ให้เข้ามาสูบล้างและกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในส่วนของถึงบำบัดจะให้บริษัทเอกชนที่รับกำจัดมูลฝอยอันตรายนำไปกำจัด

## (2) มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างแบ่งออกได้เป็น 2 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และมูลฝอยจากกิจกรรมของพนักงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้

### บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

- มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง องค์ประกอบหลักของมูลฝอยจากการก่อสร้างทำการประเมินโดย นายธีรเดช ลีมอรุณ สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับภาคีวิศวกร เลขที่ใบอนุญาต ทย.16076 ตำแหน่งผู้จัดการโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล โดยใช้สถิติการเกิดปริมาณขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างโครงการที่ผ่านมาของ บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) นำมาหาอัตราเฉลี่ยการเกิดขยะแต่ละประเภท ซึ่งบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ได้เห็นความสำคัญของการลดขยะให้เป็นศูนย์ จึงได้มีมาตรฐานงานก่อสร้าง โดยเริ่มต้นตั้งแต่กระบวนการออกแบบที่จะต้องใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า คำนวณการใช้วัสดุแต่ละประเภทให้เหลือเศษน้อยที่สุด และมีการจัดเก็บข้อมูลวัสดุอุปกรณ์ทุกชิ้นที่นำมาใช้

- มูลฝอยจากกิจกรรมของพนักงาน การก่อสร้างใช้คนงานสูงสุด จำนวน 500 คน โดยมูลฝอยเกิดจากกิจวัตรประจำวันของคนงานซึ่งมาทำงานแบบเช้ามา-เย็นกลับ จำนวน 500 คน จึงคาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 750 ลิตร/วัน (ใช้อัตราการเกิดขยะที่ 1.5 ลิตร/คน/วัน หรือ 50% ของอัตราการเกิดขยะปกติ ซึ่งอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการหรือกิจการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน, สผ. 2560) โดยแบ่งปริมาณขยะมูลฝอยแยกตามแต่ละประเภทตามสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร, 2562

สำหรับขยะเปียก ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 5, 2 และ 3 ถัง ตามลำดับ สามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน ส่วนขยะอันตราย จัดให้มีถังรองรับขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง สามารถรองรับขยะได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน โดยถึงขยะดังกล่าวทั้งหมดจะวางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้าง เพื่อรอให้สำนักงานเขตบางกอกน้อยซึ่งเป็นผู้ดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัด โดยจะเข้ามาจัดเก็บทุกวันหรือกำหนดให้เหมาะสมตามปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจริงและตามที่โครงการได้ประสานกับทางสำนักงานเขตให้เข้ามาจัดเก็บ

ส่วนสิ่งปฏิกูลจากการขับถ่ายของคนงานได้จัดให้มีห้องส้วมที่เพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้างสูงสุด 500 คน จำนวน 25 ห้อง และบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ทั้งนี้เมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะสูบล้างกากตะกอนและรื้อถอนห้องน้ำ-ห้องส้วม รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขึ้นมาและทำการปรับปรุงพื้นที่ให้เรียบร้อย จึงคาดว่าในระยะก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจัดการสิ่งปฏิกูลต่อพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด

### บริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง

บริเวณบ้านพักคนงานมีคนงานสูงสุด 500 คนขยะที่เกิดจากคนงานบริเวณบ้านพักคนงานมีปริมาณ 1,500 ลิตร/วัน หรือเท่ากับ 1.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณอัตราการเกิดขยะ 3 ลิตร/คน/วัน) จัดให้มีอาคารพักขยะรวมที่มีความจุไม่น้อยกว่า 4.50 ลูกบาศก์เมตร สำหรับรองรับขยะได้อย่างน้อย 3 วัน และติดต่อให้สำนักงานเขตที่รับผิดชอบเข้ามาดำเนินการจัดเก็บขยะไปกำจัดต่อไป

ส่วนการจัดการสิ่งปฏิกูลบริเวณบ้านพักคนงานจะใช้วิธีเดียวกับการจัดการสิ่งปฏิกูลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างดังรายละเอียดข้างต้น



#### 1.3.3.5 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในระยะก่อสร้าง

ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ประกายไฟจากการเชื่อม การขาดความระมัดระวังในการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า การใช้เชื้อเพลิงและสารเคมีที่สามารถติดไฟได้ รวมถึงความประมาทของคณงาน เช่น การทิ้งก้นบุหรี่ ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันการเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจึงจัดเตรียมวิธีการป้องกันและควบคุมสาเหตุ รวมถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยในช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 หมวด 3 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย

1) โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยรายละเอียดแผนด้านความปลอดภัยต้องครอบคลุมรายละเอียดตั้งแต่การจัดผังพื้นที่ความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน การสื่อสารเพื่อป้องกันและระงับเหตุกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง การศึกษาผังของโครงการก่อสร้างรวมถึงการซ้อมแผนเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉิน และการบรรเทาทุกข์ การปฏิรูปพื้นที่หลังการเกิดเหตุ โดยสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วงหลักได้ ดังนี้

ก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและการอบรมแผนการรณรงค์ป้องกันเหตุอัคคีภัย การควบคุมพื้นที่ และควบคุมวัสดุอันตราย (วัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง) ในพื้นที่ก่อสร้าง และแผนการควบคุมดูแลและตรวจตราพื้นที่อาคารและพื้นที่โดยรอบอาคาร ทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืนเป็นประจำ

ขณะเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง (ทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน) แผนการอพยพหนีไฟ การค้นหาและช่วยเหลือบุคคล

หลังการเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการปฏิรูปพื้นที่

2) จัดเตรียมให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือขนาดไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยจัดชนิดของถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งหรือถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ให้เหมาะสมประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จจำนวน 1 ถัง/ชั้น โดยการติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และมีการตรวจสอบรับรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ

3) จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกประเภทและจัดให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ

4) จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ โดยไม่เก็บไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้างและเก็บไว้ในที่มิดชิด เว้นแต่จะเก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น

อีกทั้งจัดให้มีฝापิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหยรวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ นอกจากนี้ให้จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น



5) อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของพนักงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการ ดังนี้

- ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน
- ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด
- ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย โดยให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ
- ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต และกำหนดบริเวณพื้นที่ห้ามก่อเกิดประกายไฟให้ชัดเจน

- ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด

6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที

7) หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง

8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และมีการตรวจตราวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงและตรวจพื้นที่อาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งในเวลากลางวันและกลางคืนเป็นประจำ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น

9) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

10) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับพนักงานในโครงการ มีป้ายบอกจุดรวมคน ป้ายแสดงเส้นทางอพยพ และข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งให้ชัดเจนในบริเวณก่อสร้างให้คนงานสามารถเห็นได้ง่าย สำหรับเส้นทางหนีไฟให้แสดงไว้ทุกชั้นของอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง และต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้

11) จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที

12) จัดให้มีระบบดับเพลิงของอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ดังนี้

#### 12.1 ระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 : ช่วงงานโครงสร้าง

- จัดเตรียมน้ำดับเพลิงให้เพียงพอกับจำนวนเชื้อเพลิงที่สะสมไว้ในอาคารซึ่งโดยทั่วไปในการก่อสร้างขั้นตอนนี้จะต้องมีการใช้น้ำเพื่อบ่มคอนกรีต และใช้ในหอน้ำของพนักงานก่อสร้างเพื่งแต่เพิ่มขนาดท่อและความดันให้สามารถใช้ช่วยในการดับเพลิงได้ โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลูกบาศก์เมตร และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 เมตร โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้ที่ชั้นล่างและเดินท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 ½ นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น





## 12.2 ระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 : ช่วงงานสถาปัตยกรรม

- จัดเตรียมระบบดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้าง โดยพิจารณาเพิ่มปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิง ซึ่งโดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่มขึ้นจากการผสมปูนในงานก่ออิฐ ฉาบปูนและการใช้น้ำของคานงานที่มีเพิ่มขึ้น โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMPSUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลูกบาศก์เมตร และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICALMULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 เมตร โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่ชั้นล่างและเดินท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 ½ นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้ และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุดที่ห้องพักขยะทุกชั้น

- จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน โดยแบ่งถังดับเพลิงเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกประจำอยู่ในตำแหน่งที่ได้กำหนดไว้ตามแผนการดับเพลิงเพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเกิดเพลิงไหม้ ส่วนที่สองวางไว้ในตำแหน่งต่างๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ โดยมีผ้งแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงทั้งภายในอาคาร ภายนอกอาคาร และตามจุดเสี่ยงต่างๆ และทีมช่างที่มีความเสี่ยงให้เกิดเพลิงไหม้ จะมีถังดับเพลิงมือถือประจำทีมติดตัวทีมช่างที่ไปทำงานตลอดเวลา

## 12.3 ระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 : ช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง

- จัดเตรียมระบบดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม โดยช่วงงานเก็บและตกแต่งสามารถมีระบบรองรับการดับเพลิง ได้แก่

- ถังเก็บน้ำถาวรแล้วเสร็จ และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา
- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ใช้เครื่องยนต์แล้วเสร็จ และเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่สามารถกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และอาจติดตั้งค่าใช้งานให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ระดับหนึ่ง

- ระบบท่อเย็น และท่อประธานของระบบ Sprinkler ต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแล้วเสร็จและในท่อน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้

- ตู้สายดับเพลิง และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้องโดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลูกบาศก์เมตร และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 เมตร โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่ชั้นล่างและเดินท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 ½ นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น

- ถังดับเพลิงชนิดหัวได้ ต้องมีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมท่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม โดยมีผ้งแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงทั้งภายในอาคารภายนอกอาคาร และตามจุดเสี่ยงต่างๆ

- การจัดเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ ต้องมีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ผนว และบรรจุภัณฑ์ ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถังทินเนอร์ ถังสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุคงค้างอยู่ตามพื้นที่ต่างๆ ให้น้อยที่สุด โดยโครงการจะมีการทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงานทุกวันและมีจุดจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่ชัดเจนเป็นหมวดหมู่ และภายในห้องจัดเก็บวัสดุมีการติดตั้งถังดับเพลิงหรือลูกบอลดับเพลิงเพื่อนำมาใช้ระงับเหตุได้

- ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารระหว่างการก่อสร้าง ให้นำถังก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงาน หลังเลิกงานทุกครั้ง โดยจัดเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ภายนอกอาคารและแยกออกจากวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ



#### 1.3.3.6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง

อาคารของโครงการใช้ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน โดยอัคคีภัยเป็นสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในกรุงเทพมหานครมากที่สุด สภาพความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยมักเกิดขึ้นในย่านที่อยู่อาศัยชุมชนหนาแน่น อาคารขนาดใหญ่ สาเหตุการเกิดอัคคีภัยส่วนใหญ่เกิดจากความประมาท ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น จึงมีความจำเป็นต้องจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้างของโครงการ ดังนี้

1) **ระยะก่อนเกิดภัย** มีวัตถุประสงค์เพื่อลดอัตราความเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยและเป็นการป้องกันการเกิดอัคคีภัยในเบื้องต้นประกอบด้วยทั้งหมด 3 แผน ได้แก่ แผนการตรวจตรา แผนการอบรม และแผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียด ดังนี้

##### (1) แผนการตรวจตรา

เป็นแผนการสำรวจความเสี่ยงและตรวจตรา เพื่อเฝ้าระวังป้องกันและขจัดต้นเหตุของการเกิดเพลิงไหม้ ก่อนจัดทำแผนควรมีข้อมูลต่างๆ ได้แก่ เชื้อเพลิง สารเคมี สารไวไฟ ระบบไฟฟ้าจุดที่มีโอกาสเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ และต้องมีการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับ คุณสมบัติลักษณะการลุกไหม้ ปริมาณของสารอันตรายที่มีอยู่สูงสุด ชนิดของสารดับเพลิงและปริมาณที่ต้องใช้เพื่อประกอบการวางแผน และให้มีการตรวจวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงและตรวจพื้นที่อาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งในเวลากลางวันและกลางคืนเป็นประจำ

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

##### (2) แผนการอบรม

เป็นแผนการอบรมให้ความรู้กับคนงาน พนักงาน และผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งในเชิงป้องกันและการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ ซึ่งการเกิดอัคคีภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ย่อมนำมาซึ่งความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สินของโครงการและประชาชนในบริเวณใกล้เคียง ดังนั้นในการป้องกันและลดความเสี่ยงด้านการเกิดอัคคีภัย จึงจำเป็นต้องจัดให้มีแผนการอบรม

หลักสูตรที่ต้องจัดทำในแผนการอบรม

- การจัดฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นให้กับคนงานและพนักงาน
- การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

##### (3) แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย

แผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เป็นแผนเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเป็นการสร้างความสนใจ และส่งเสริมในเรื่องการป้องกันอัคคีภัยให้เกิดขึ้นในทุกระดับของคนงานและพนักงาน

หัวข้อที่จะทำการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย เช่น

- 5 ส.
- การลดการสูบบุหรี่

ผู้รับผิดชอบ : เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

2) **ระยะขนาดเกิดภัย** ประกอบด้วยทั้งหมด 2 แผน ได้แก่ แผนการดับเพลิง และแผนอพยพหนีไฟ มีรายละเอียด ดังนี้

##### (1) แผนการดับเพลิง เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้มีลำดับขั้นตอนการปฏิบัติ ดังนี้

- (1.1) คนงาน/พนักงานที่พบเหตุเพลิงไหม้
- (1.2) แจ้งเพื่อนร่วมงานและเข้าดับเพลิงทันที





(1.3) หากสามารถดับได้ตนเองหรือเพื่อนร่วมงานเข้าช่วยดับให้รายงานผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น

(1.4) หากไม่สามารถดับได้ตนเองหรือเพื่อนร่วมงานให้ขอความช่วยเหลือจากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพหรือผู้ที่เกี่ยวข้อง

(1.5) หากเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพหรือผู้ที่เกี่ยวข้องภายในโครงการไม่สามารถระงับเหตุได้ให้แจ้งผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการโครงการ เพื่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานดับเพลิงจากภายนอกโครงการ

ผู้รับผิดชอบ : ผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการโครงการ

(2) แผนอพยพ แผนอพยพหนีไฟกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของพนักงานหรือพนักงาน และประชาชนในบริเวณใกล้เคียงในขณะเกิดเพลิงเหตุไหม้ มีองค์ประกอบต่างๆ เช่น หน่วยตรวจสอบจำนวนคนงานหรือพนักงาน, ผู้นำทางหนีไฟ, จุดนัดพบ, หน่วยช่วยชีวิต และยานพาหนะ เป็นต้น โดยในแผนอพยพหนีไฟได้กำหนดให้มีการปฏิบัติ ดังนี้

(2.1) ผู้นำทางหนีไฟ จะเป็นผู้นำทางคนงานหรือพนักงานอพยพหนีไฟไปตามทางออกที่จัดไว้

(2.2) จุดนัดพบหรือเรียกอีกอย่างว่า “จุดรวมคน” จะเป็นสถานที่ที่ปลอดภัยซึ่งคนงานหรือพนักงานสามารถที่จะมารายงานตัวและทำการตรวจสอบนับจำนวนได้

(2.3) หน่วยตรวจสอบจำนวนคนงานหรือพนักงาน มีหน้าที่ตรวจนับจำนวนคนงานหรือพนักงานว่า มีการอพยพหนีไฟออกมาภายนอกบริเวณที่ปลอดภัยครบทุกคนหรือไม่ หากพบว่าคนงานหรือพนักงานอพยพหนีไฟออกมาไม่ครบตามจำนวนจริง ซึ่งหมายถึงยังมีคนงานหรือพนักงานติดอยู่ในพื้นที่ที่เกิดอัคคีภัย

(2.4) หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะ จะเข้าค้นหาและทำการช่วยชีวิตคนงานหรือพนักงานที่ยังติดค้างอยู่บริเวณที่เกิดอัคคีภัย รวมถึงกรณีของคนงานหรือพนักงานที่ออกมาอยู่ที่จุดรวมคนแล้วมีอาการเป็นลมหรือหมดสติหรือบาดเจ็บ เป็นต้น หน่วยช่วยชีวิตและยานพาหนะจะทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและติดต่อหน่วยยานพาหนะให้ในกรณีที่ต้องนำส่งโรงพยาบาล

ผู้รับผิดชอบ : ผู้อำนวยการดับเพลิงหรือผู้จัดการโครงการ

3) ระยะหลังเกิดภัย ประกอบด้วยทั้งหมด 2 แผน ได้แก่ แผนบรรเทาทุกข์ ซึ่งดำเนินการต่อเนื่องจากระยะขณะเกิดภัย และแผนปฏิรูปฟื้นฟู มีรายละเอียดดังนี้

(1) แผนบรรเทาทุกข์

- จัดหาที่พักชั่วคราว ดูแลสวัสดิการด้านปัจจัยและการพยาบาลให้กับผู้ประสบภัย (คนงานพนักงาน และประชาชนในบริเวณใกล้เคียง)

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโครงการ

(2) แผนปฏิรูปฟื้นฟู

- จัดทำรายงานผลการประเมินจากเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขและประยุกต์เข้ากับสถานการณ์ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต

- จัดประชุมเพื่อแถลงเกี่ยวกับเหตุการณ์ และปรึกษาหารือ เพื่อแสดงความเห็นในการพัฒนาปรับปรุงทั้งในส่วนของหน่วยงานและบุคลากร

- จัดตั้งโครงการประชาสัมพันธ์สาเหตุการเกิดอัคคีภัยและแนวทางการป้องกันในรูปแบบต่างๆ



● จัดตั้งโครงการปรับปรุงซ่อมแซม บุรณะอาคารในส่วนที่เสียหาย และดำเนินการซ่อมแซม  
ก่อสร้าง ให้สิ่งปลูกสร้างกลับคืนสู่สภาพเดิม

ผู้รับผิดชอบ : ผู้จัดการโครงการ

#### 1.4 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการศึกษาโครงการนี้สามารถแบ่งได้ ดังนี้

- การตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทาง  
บริษัทที่ปรึกษาจะทำการตรวจสอบ และรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตรการกำหนดไว้ของทางโครงการ  
พร้อมทั้งเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามตลอดจนเสนอแนะแนวทางการแก้ไข

- การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทางบริษัทที่ปรึกษาจะดำเนินการติดตามตรวจสอบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อมทางด้านต่างๆ พร้อมทั้งรายงานผลและสรุปผลการติดตามตรวจสอบสำหรับรายละเอียดการติดตาม  
ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล ตามที่มาตรการกำหนดไว้ แสดงดัง  
ตารางที่ 1-4

- การจัดทำรายงาน ทางบริษัทที่ปรึกษาจะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทุกครึ่งปี (ปีละ 2 ครั้ง) เพื่อ  
นำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้พิจารณาต่อไป

สำหรับแผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข  
ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง แสดงดังตารางที่ 1-5



ตารางที่ 1-4 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริย์

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน , ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน,	ทุกวัน ที่ทำงานเสาเข็มและฐานราก งานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ช่วงงานโครงสร้าง
	ระดับเสียง , ความสั่นสะเทือน	ทุกวัน ที่ทำงานเสาเข็มและฐานราก งานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	คุณภาพน้ำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
พื้นที่อ่อนไหว (โรงเรียนศุภวรรณ)	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน , ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน,	ทุกวัน ที่ทำงานเสาเข็มและฐานราก งานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และไฮโดรคาร์บอน	เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ช่วงงานโครงสร้าง
	ระดับเสียง , ความสั่นสะเทือน	ทุกวัน ที่ทำงานเสาเข็มและฐานราก งานโครงสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง



ตารางที่ 1-5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูย์

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2564	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓
2565	✓ ค.1	✓	✓	✓	✓	✓	✓ ค.2	✓	✓	✓	✓	✓
2566	✓ ค.3	✓	✓	✓	✓	✓	✓ ค.4	✓	✓	✓	✓	✓
2567	✓ ค.5	✓	✓	✓	✓	✓	✓ ค.6	✓	✓	✓	-	-
2568	ค.7											

หมายเหตุ :

- ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำเดือน
- ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนพฤศจิกายน ถึง ธันวาคม พ.ศ.2564)
- ค.2 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565)
- ค.3 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2565)
- ค.4 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2566)
- ค.5 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2566)
- ค.6 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2567)
- ค.7 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ตุลาคม พ.ศ.2567)
- การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ



ตารางที่ 1-6 แผนงานก่อสร้างโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ

ลำดับ	รายละเอียดงาน	ระยะเวลา	เดือนที่																	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	งานเข็ม	3 เดือน	■	■	■															
2	งานฐานราก	3 เดือน				■	■	■	■											
3	งานโครงสร้าง	8 เดือน							■	■	■	■	■	■	■	■	■			
4	งานสถาปัตยกรรม	5 เดือน													■	■	■	■	■	■
5	งาน M&E	5 เดือน													■	■	■	■	■	■
6	งาน Landscape	4 เดือน														■	■	■	■	■
7	รถโอนสำนักงานขาย	7 วัน																■		
8	งานส่งมอบโครงการ	3 เดือน																■	■	■



## บทที่ 2



## บทที่ 2 (ตต.3)

### รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/19096 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2564 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนตุลาคม พ.ศ.2567 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 2-1

#### 2.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง) โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนตุลาคม พ.ศ.2567



ตารางที่ 2-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ	✓ โครงการปรับสภาพพื้นที่ และก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	2. จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วผ้าใบสูง 6 เมตร ยกเว้นด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าโครงการ) เป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้รั้วชั่วคราวบริเวณด้านหน้าออกแล้วเพื่อทำทางเข้า-ออกโครงการ และทำรั้วถาวรของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
	3. จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย เช่น ไม้แบบ นั่งร้าน เป็นต้น	✓ โครงการได้จัดพื้นที่เป็นสัดส่วนและมีการดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
	4. จัดให้มีห้องเก็บวัสดุและมีการดูแลอย่างเป็นระบบ	✓ โครงการจัดให้มีห้องสโตร์สำหรับเก็บวัสดุและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลอย่างเป็นระบบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4
	5. ควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรประจำโครงการควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	6. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร บริเวณหน้าโครงการ รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกประการ	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการรื้อป้ายรายละเอียดโครงการที่อยู่ด้านหน้าโครงการออกเรียบร้อยแล้ว เนื่องจากต้องดำเนินการทำทางเข้า-ออกของโครงการตามแบบก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับเจ้าของบ้านหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการเป็นประจำตลอดช่วงการก่อสร้าง พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษา ควบคุมการก่อสร้างสามารถติดต่อได้ตลอดเวลา 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นและต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง รวมถึงโครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการ สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 และ 8
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	<b>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b> 1. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร บริเวณหน้าโครงการ รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกประการ	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการรื้อป้ายรายละเอียดโครงการที่อยู่ด้านหน้าโครงการออกเรียบร้อยแล้ว เนื่องจากต้องดำเนินการทำทางเข้า-ออกของโครงการตามแบบก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6
	<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วผ้าใบสูง 6 เมตร ยกเว้นด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าโครงการ) เป็น Metal Sheet 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้รื้อรั้วชั่วคราวบริเวณด้านหน้าออกแล้วเพื่อทำทางเข้า-ออกโครงการ และทำรั้วถาวรของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</b> 2. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่นเสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการ ทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	3. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	✓	โครงการได้จัดวางตำแหน่งของเครื่องจักร หรือการดำเนินกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองให้ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	-	-
	4. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าทางพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม และกำหนดให้เปิดทุกๆ 30 นาที ซึ่ง ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้รื้อระบบหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยออกเรียบร้อยแล้ว เพื่อดำเนินการทำรั้วถาวรของโครงการ	✓	โครงการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยที่แนวรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าทางพื้นที่โครงการ) โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม และกำหนดให้เปิดทุกๆ 30 นาที ซึ่ง ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้รื้อระบบหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยออกเรียบร้อยแล้ว เพื่อดำเนินการทำรั้วถาวรของโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2 และ 9
	5. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ด้วยความถี่ 3-4 ครั้ง/วัน เพื่อป้องกันและลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเพิ่มความถี่ให้มากขึ้นตามความเหมาะสมในกรณีที่มีอากาศแห้งหรือมีปริมาณฝุ่นละอองสูง และจัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมน้ำ เพื่อลดฝุ่นให้มีความเพียงพอ	✓	จัดให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการวันละ 2-4 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม หรือทุกครั้งที่มีการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 10 และ 11



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</b> 6. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลามคลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลา	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการรื้อผ้าใบ Mesh Sheet คลุมตัวอาคารออกแล้ว เนื่องจากโครงการติดตั้งแผ่นผนังรอบตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
	7. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 2 ด้านหรือฉีดพรมน้ำเพื่อให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีอื่นที่เหมาะสม	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 13
	8. จัดให้พนักงานของโครงการล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ทางเท้า และถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกวัน	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
	9. จัดให้มีสถานที่สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดเพื่อล้างล้อรถหรือถังรถหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการรื้อจุดล้างล้อรถเรียบร้อยแล้ว เพื่อทำทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 15
	<b>มาตรการด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</b> 1. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองจากดินฟุ้งกระจายหรือเศษดินร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ขนส่งและเป็นการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้เส้นทาง	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการรื้อป้ายควบคุมความเร็วรถออกแล้ว แต่ยังคงคอยควบคุมและกำกับให้คนขับรถในพื้นที่ก่อสร้างให้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 16
	2. กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	✓	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 17



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการด้านการขนส่งวัสดุก่อสร้าง (ต่อ)</b> 3. วางแผนใช้เส้นทาง และเวลาขนส่งวัสดุเพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภท และเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
	4. ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าหน้าพนักงานจราจร	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
	<b>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</b> 1. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	✓	โครงการจะควบคุมดูแลและกำชับคนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	-	-
	2. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	✓	โครงการจะเลือกใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต่างๆ ที่ส่งผลกระทบต่อด้านมลพิษน้อยที่สุด	-	-
	3. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	✓	โครงการได้จัดวางตำแหน่งของเครื่องจักร และดำเนินกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองให้ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	-	-
	4. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	✓	โครงการจะควบคุมดูแลและกำชับคนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	-	-
	<b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b> 1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	✓	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อยที่สุดหากต้องดำเนินงานที่ก่อให้เกิดฝุ่น ทางโครงการจะจัดเตรียมให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 10 และ 11



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ	✓ โครงการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยที่แนวรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ ซึ่ง ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้รื้อระบบหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยออกเรียบร้อยแล้ว เพื่อดำเนินการทำรั้วถาวรของโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2 และ 9
	3. ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	✓ โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 17
	<b>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</b> 1. ละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการไม่อนุญาตให้มีการเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ โดยขยะและเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างทางโครงการจัดพื้นที่กองพักไว้ และจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้นำออกไปกำจัด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18
	<b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</b> 1. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบัน (Bund) และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	✓ โครงการจะนำทรายเข้ามาภายในพื้นที่โครงการในปริมาณที่เหมาะสมต่อการใช้งานแต่ละครั้งโดยจะไม่นำมากองสะสมไว้ในโครงการ	-	-
	2. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด	✓ สำหรับปูนซีเมนต์โครงการเลือกใช้แบบผสมเสร็จนำเข้ามาใช้งานได้ทันที หากมีการนำแบบผงเข้ามาโครงการจะบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 19
	3. ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุงต้องคลุมผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	✓ โครงการจัดพื้นที่สำหรับผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ถุง โดยจะเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 20
	4. ใช้สายยางสเปรย์น้ำในการตัดเสาเข็มเพื่อป้องกันฝุ่น	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคมพ.ศ. 2567โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง (ต่อ)</b> 5. การลำเลียงเศษวัสดุก่อสร้างจากอาคารที่ก่อสร้างต้องมีการปิดคลุมเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	✓	โครงการจัดให้คนงานก่อสร้างมีการลำเลียงวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่โดยใช้ครนยกสิ่งของเพื่อลำเลียงขึ้นอาคาร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 22
	6. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆที่ก่อให้เกิดมลภาวะต้องจัดทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม	✓	โครงการได้เลือกใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปในการก่อสร้าง เพื่อลดฝุ่นละอองที่เกิดจากผงปูนซีเมนต์ และโครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่มีการดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 19
	7. การเจาะ การตัด การขัดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	✓	โครงการกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตัด การเจาะ หรือการขัดผิว ที่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดพรมน้ำอย่างต่อเนื่อง เพื่อควบคุมการเกิดฝุ่น	-	-
	8. เศษวัสดุเหลือใช้ต้องปิดคลุมด้วยผ้าคลุมหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บเศษวัสดุเหลือใช้ โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 23
	9. จัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งหรือลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุ	✓	โครงการจะลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุจากบนอาคารโดยใช้เครนในการยกลงมา	-	-
	<b>มาตรการช่วงการก่อสร้างที่มีค่าฝุ่นละออง PM 2.5 เกินค่ามาตรฐาน</b> 1. เพิ่มความถี่ในการฉีดสเปรย์น้ำ ทั้งที่ติดตั้งที่รั้วตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และบนอาคารชั้นสูงสุดที่กำลังก่อสร้าง	✓	โครงการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยที่แนวรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ ซึ่ง ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้รื้อระบบหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยออกเรียบร้อยแล้ว เพื่อดำเนินการทำรั้วถาวรของโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2 และ 9



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการช่วงการก่อสร้างที่มีค่าฝุ่นละออง PM 2.5 เกินค่ามาตรฐาน (ต่อ)</b> 2. เพิ่มความถี่ในการกวาดล้างทำความสะอาดถนนและพื้นที่ในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
	3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	✓	โครงการจะเลือกใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต่างๆ ที่ส่งผลกระทบต่อด้านมลพิษน้อยที่สุด	-	-
	4. ดับเครื่องจักร/เครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน ในกรณีที่เครื่องจักรเสื่อมสภาพลงนำมาเปลี่ยนหรือซ่อมแซมให้ได้มาตรฐานดั้งเดิม เนื่องจากเครื่องจักรส่วนใหญ่ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิงเมื่อเผาไหม้ไม่หมดจะก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ	✓	โครงการจะกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานดับหรือเบรเสียงของเครื่องยนต์ที่มีใช้งานเป็นครั้งคราว	-	-
	5. ห้ามรถบรรทุกที่เข้ามาภายในพื้นที่โครงการจอดติดเครื่องยนต์ตลอดเวลา	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับรถบรรทุกที่เข้ามาในพื้นที่โครงการดับเครื่องยนต์เสมอ	-	-
	6. ติดตามสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ในแต่ละวัน จากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร ที่ตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ หากพบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ในขณะนั้นเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) โครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองลงชั่วคราวทันที เช่นการรื้อ ขุด เจาะ ถม บดอัด รวมถึงกิจกรรม	✓	โครงการจะติดตามรายงานคุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อลดปัญหาผลกระทบด้านฝุ่นละอองต่อคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง	-	-





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	อื่นๆ ที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของอนุภาคดินและวัสดุก่อสร้างรวมถึงการเจียร์ การใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้ น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิง เป็นต้น			
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการด้านสุขภาพ</b> 1. กรณีบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านสุขภาพอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรักษา โดยสามารถเบิกค่าใช้จ่ายโดยแนบใบรับรองแพทย์ซึ่งระบุสาเหตุของการเกิดโรคว่ามาจากการก่อสร้างของโครงการ	✓	กรณีตรวจสอบและพบว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านสุขภาพอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการ บ้านข้างเคียงสามารถนำใบรับรองแพทย์ที่ระบุสาเหตุของการเกิดโรคมาเบิกค่าใช้จ่ายในการรักษาทางโครงการได้ทันที	-
	<b>มาตรการต่อโรงเรียนสุวรรณ</b> 1. โครงการจะกำหนดมาตรการตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงสิ้นสุดการก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุวรรณเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบ	✓	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ตรวจวัดคุณภาพอากาศในช่วงสิ้นสุดการก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุวรรณเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบ	-
	2. โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น และติดพัดลมบริเวณพื้นที่โรงเรียนสุวรรณเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเพื่อให้อากาศมีการถ่ายเท ดังนี้ 2.1) ชั้นล่าง ติดแนวรั้วชั่วคราวโครงการ จะติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นและติดพัดลมเพื่อให้ระบายลมไปภายนอกไม่ให้ฝุ่นเข้ามา/หรือเปิดพัดลมให้อากาศถ่ายเท (ลม flow) นักเรียนนั่งเรียนและทำกิจกรรมไม่อึดอัด	✓	โครงการดำเนินการจัดทำรั้วกันฝุ่นให้กับทางโรงเรียนสุวรรณเรียบร้อยแล้ว ตั้งแต่ช่วงเดือน พฤศจิกายน 2565 ส่วนพัดลมระบายอากาศได้หารือกับทางโรงเรียนแล้ว โดยสรุปให้ทำเป็น Green Wall แทน ซึ่งทางโครงการได้เข้าไปดำเนินการติดตั้งเรียบร้อยแล้ว	-
				ภาคผนวก ก ภาพที่ 24
				ภาคผนวก ก ภาพที่ 25





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<b>มาตรการต่อโรงเรียนศุภวรรณ (ต่อ)</b> 2.2) ชั้น 2 ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น และติดพัดลมเพื่อให้ระบายลมไปนอกกระเบื้องไม่ให้ฝุ่นเข้ามา/หรือเปิดพัดลมให้อากาศถ่ายเท (ลม flow) นักเรียนนั่งเรียน และทำกิจกรรมไม่อึดอัด 2.3) หลังคาโรงครัว ติดรั้ว Chain link บนหลังคาโรงครัวเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่น 2.4) ติดตาข่ายกันฝุ่น กันรอบนอกโรงครัว และทำประตู (หรือผ้าใบเปิดปิด) เข้าออก ป้องกันฝุ่น ไม่ให้เข้าไปในโรงครัว 2.5) ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่นเหนือหลังคาคลุมสระว่ายน้ำ				
	3. จัดแม่บ้านเข้าทำความสะอาดภายในบริเวณโรงเรียนกรณีที่มีฝุ่นจากการก่อสร้างโครงการ	✓	โครงการจัดทีมคนงานเข้าไปทำความสะอาดภายในบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ เพื่อทำความสะอาดฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้าง หรือเมื่อทางโรงเรียนแจ้งความประสงค์	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26
	4. ล้าง/ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ กรณีที่มีฝุ่นที่มีผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้เข้าไปดำเนินการทำความสะอาดสระว่ายน้ำของทางโรงเรียนเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26
	5. โรงเรียนสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 1) ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ โทร 081-648-5806 2) ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ โทร 087-599-1432 3) ผู้จัดการโครงการ โทร 081-494-7177	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนศุภวรรณ เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทางโครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำกับรถบรรทุกและรถยนต์ที่เข้ามาในพื้นที่โครงการดับเครื่องยนต์เสมอ	-	-
	2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	✓ โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
1.3 ระดับเสียง	1. ช่วงงานฐานรากและงานขึ้นโครงสร้างในกิจกรรมการก่อสร้างขั้นที่ 1 โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) โดยติดตั้งห่างจากแนวอาคาร ประมาณ 1 เมตร	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
	2. ช่วงงานขึ้นโครงสร้างในกิจกรรมการก่อสร้างขั้น 2-23 โครงการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ เป็นแผ่นไม้อัด (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) โดยติดตั้งตามแนวอาคาร	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินงานสถาปัตยกรรมภายใน งานเก็บงานและงานตกแต่ง ได้ติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) แล้วเสร็จ ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29
	3. ช่วงการเก็บงานและตกแต่ง 3.1) ในกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้น 1-7 ของทาวเวอร์ B และชั้น 1-4 ของทาวเวอร์ C เป็นชั้นจอดรถที่มีผนังภายนอกอาคารเป็นคอนกรีตโดยในขั้นตอนการเก็บงานและตกแต่งบริเวณชั้นดังกล่าว	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินงานสถาปัตยกรรมภายใน งานเก็บงานและงานตกแต่ง ได้ติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) แล้วเสร็จ ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	3.2) ในกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1-21ของ ทาวเวอร์ A ชั้น 8-23 ของทาวเวอร์ B และชั้น 5-22 ของทาวเวอร์ C พนักงานนอกเป็นคอนกรีตและกระจกลามิเนต จะกำหนดให้ติดตั้งกระจกลามิเนต (Laminated glass) ความหนาไม่น้อยกว่า 6 มิลลิเมตร ที่มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงที่ทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 39 dB(A) ก่อนดำเนินการเก็บงานและตกแต่ง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินงานสถาปัตยกรรมภายใน งานเก็บงาน และงานตกแต่ง ได้ติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) เสร็จแล้ว ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29
	4. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้างและการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาทิ เช่น การเทปูนฐานราก เป็นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น.และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ทั้งนี้จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโดยต้องแจ้งขออนุญาตล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน รวมทั้งแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันด้วย สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การดำเนินการใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งโครงการจะต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพ ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิต และความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	5. ติดตั้งผนังรอบอาคารด้วยชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป Precast Concrete จากโรงงานมีความหนาและเสริมเหล็กตามที่วิศวกรโครงสร้างคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงจากการก่อสร้าง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินงานสถาปัตยกรรมภายใน งานเก็บงานและงานตกแต่ง ได้ติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) เสร็จแล้ว ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29
	6. ปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีตก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็กเสริมที่ยังไม่มีคอนกรีตคลุมทับ	✓ โครงการกำชับให้ผู้ควบคุมงานคอยกำกับการปิดการสั่นของสายจี้คอนกรีตก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็ก	-	-
	7. ในการใช้เครื่องจักรคอนกรีต หลีกเลี่ยงการจีโดนเหล็กเส้นและไม่จั่นนานเกินไป	✓ โครงการใช้สายจี้คอนกรีตระยะห่างจะอยู่ที่ 5-10 เซนติเมตรและไม่จี้คอนกรีตนานเกินไป	-	-
	8. จัดเวลาสำหรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม โดยหลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมๆ กัน	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลากิจกรรมก่อสร้าง โดยจะหลีกเลี่ยงการใช้อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมกัน	-	-
	9. ดูแลบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	✓ โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
	10. ใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อช่วยลดการเสียดสีชิ้นส่วนของเครื่องจักร	✓ โครงการเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีและตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรเป็นประจำ หากพบว่าการชำรุดหรือใช้งานไม่ได้จะหยุดการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
	11. กำหนดมาตรการปิดเครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้งานหรือในช่วงพักและติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และอุปกรณ์ที่ไม่ได้ใช้งานภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดภาวะเสียงจากเครื่องยนต์	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	12. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาลงมือตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้างพร้อมกับสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	<b>มาตรการต่อโรงเรียนสุวรรณ</b> 1. ตัวแทนโรงเรียนสุวรรณและตัวแทน บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) นำส่งตารางกิจกรรมในรอบปีของโรงเรียนสุวรรณ และแผนงานก่อสร้างของโครงการ เพื่อทั้งสองฝ่ายนำมากำหนดกิจกรรม/หลีกเลี่ยงกิจกรรม ที่อาจจะส่งผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโรงเรียนสุวรรณ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนสุวรรณ เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทางโครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27
	2. โครงการจะกำหนดมาตรการลดงานที่มีเสียงดังและงานที่มีความสั่นสะเทือนในช่วงที่เด็กเล็กนอนพักผ่อน (12.00-14.00 น.)	✓ โครงการควบคุมการทำงานที่เสียงดังและงานที่มีความสั่นสะเทือนในช่วงที่เด็กเล็กนอนพักผ่อน (12.00-14.00 น.)	-	-
	3. โครงการจะกำหนดมาตรการตั้งเครื่องตรวจวัดเสียงในช่วงสิ้นสุดการก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุวรรณ	✓ โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ตรวจสอบสิ่งแวดล้อมตั้งเครื่องตรวจวัดเสียงในช่วงสิ้นสุดการก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุวรรณเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 31



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	<b>มาตรการต่อโรงเรียนศุภวรรณ (ต่อ)</b> 4. โรงเรียนสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1) ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ โทร 081-648-5806 2) ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ โทร 087-599-1432 3) ผู้จัดการโครงการ โทร 081-494-7177	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนศุภวรรณ เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทางโครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27
1.4 ความสั่นสะเทือน	<b>มาตรการป้องกันฯ เชิงรุก</b> 1. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปชี้แจงต่อบุคคลที่อยู่อาศัยในบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อชี้แจงเกี่ยวกับแผนงานการก่อสร้าง ตลอดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้งแนะนำผู้ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการโครงการผู้รับเหมาโครงการ เป็นต้น	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	2. ก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)ต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง และจัดเจ้าหน้าที่เพื่อทำการสำรวจ ถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคาร เพื่อเป็นหลักฐานและเพื่อรับผิดชอบค่าเสียหาย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม หากเกิดการแตกร้าวขึ้น หรือได้รับผลกระทบจากโครงการ ทั้งนี้ผู้ที่ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าของโครงการได้โดยตรง	✓ โครงการให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<b>มาตรการป้องกันฯ เจริญ (ต่อ)</b> 3. จัดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงสิ้นสุดการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยหรืออาคารแวดล้อมที่ติดพื้นที่โครงการ ในขณะที่ทำการกดเสาเข็มด้านที่ใกล้กับบ้านพักอาศัยหรืออาคารแวดล้อมในด้านนั้น	✓ โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 32
	4. ในกรณีที่ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนมีค่าเกินจากที่มีการประเมินไว้ในรายงาน โครงการจะหยุดทำงาน เพื่อหาสาเหตุและวิธีแก้ไขปัญห และเพิ่มมาตรการในการลดผลกระทบทันที	✓ โครงการมีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในช่วงดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งหากพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับความสั่นสะเทือนที่เกินค่ามาตรฐานฯ โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบทันที แต่เบื้องต้นจากการตรวจวัดในช่วงเดือน ก.ค.-ต.ค. 67 พบว่าค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่กฎหมายกำหนด	-	รายงานผลการตรวจวัด บทที่ 3
	<b>มาตรการป้องกันฯ ทั่วไป</b> 1. โครงการเลือกใช้เสาเข็มกดเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	✓ โครงการเลือกใช้เสาเข็มกดเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน	-	-
	2. จัดลำดับการกดเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้อาคารข้างเคียง (แนวรั้ว) ก่อนเข้าไปในพื้นที่โครงการทุกแนวเสา	✓ โครงการได้จัดลำดับการกดเสาเข็มใกล้อาคารข้างเคียงที่ติดกับพื้นที่โครงการก่อน	-	-
	3. จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการพร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆ โดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง	✓ โครงการให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<b>มาตรการป้องกันฯ ทัวไป (ต่อ)</b> 4. จัดให้มีวิศวกรในการติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรของโครงการเข้าไปติดตามตรวจสอบผลกระทบอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบโครงการจะเข้าดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 33 และ 34
	5. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมียกเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่สาม จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564	✓	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1
	6. กำหนดให้มีการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด ต้องเป็นกิจกรรมที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ ทั้งนี้จะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโดยต้องแจ้งขออนุญาตล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน รวมทั้งแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันด้วย สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใดๆในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจะต้องกำกับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการกำหนดให้ปฏิบัติงานก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 30





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<b>มาตรการป้องกันฯ ทัวไป (ต่อ)</b> 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอเพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	8. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง พร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท ผู้รับเหมาและเบอร์โทรศัพท์สำหรับ ติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	<b>มาตรการต่อโรงเรียนสุวรรณ (ต่อ)</b> 1. โครงการจะกำหนดมาตรการตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือนในช่วงสิ้นสุดการก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโรงเรียนสุวรรณเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบ	✓ โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการเพื่อตรวจสอบความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 32
	2. โรงเรียนสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 1) ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ โทร 081-648-5806 2) ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ โทร 087-599-1432 3) ผู้จัดการโครงการ โทร 081-494-7177	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนสุวรรณ เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทางโครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อนลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27
1.5 ทรัพยากรดิน	1. จัดให้มีการป้องกันดินพังโดย Sheet Pile ในตำแหน่งที่มีการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ และบ่อบำบัดน้ำเสีย	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	2. เมื่อเริ่มการก่อสร้างฐานรากจะต้องตอกแผงเหล็กพืด (Sheet Pile) โดยรอบบริเวณที่ขุดเพื่อป้องกันดินในที่ข้างเคียงถล่ม	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
	3. จัดให้มีการสำรวจสภาพปัจจุบันของอาคารพักอาศัยที่ติดกับโครงการ พร้อมทั้งถ่ายรูปอาคารต่างๆโดยละเอียดก่อนทำการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรของโครงการเข้าไปติดตามตรวจสอบผลกระทบอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบโครงการจะเข้าดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 33 และ 34
	4. โครงการต้องจัดให้มีบริษัทควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพเพื่อควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	5. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมียกเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่สาม จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564	✓ โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1
	6. จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนปัญหาจากการก่อสร้างพร้อมแสดงป้ายชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อกับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาสร้าง	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการพบปะกับชุมชนอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าของโครงการและชี้แจงความก้าวหน้าของการดำเนินรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดยชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้าง 25 ห้อง ด้วยระบบบำบัดสำเร็จรูปเพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	✓ โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับรองรับน้ำเสียจากห้องน้ำ, ห้องส้วมของคนงานเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 35 และ 36
	2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม และดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓ โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำ, ห้องส้วมเป็นประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรกของพื้น เพื่อล้างทำความสะอาดลดการอุดตันของท่อ และป้องกันการเกิดกลิ่นไม่พึงประสงค์ต่อการใช้งานในครั้งถัดไป	-	-
	3. ประสานให้รถสูบล้างจากสำนักงานเขต/บริษัทเอกชน มาสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้ง	● ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึงถังบำบัดน้ำเสียยังไม่เต็มจึงยังไม่มีรถสูบล้าง	-	-
	4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	-
	5. หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออก โดยให้สำนักงานเขต/บริษัทเอกชน นำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและขุดนำถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	● ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567โครงการอยู่ในช่วงดำเนินการก่อสร้างอาคาร (สถาปัตยกรรมภายใน/งานเก็บงาน และงานตกแต่ง) หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จโครงการจะดำเนินการสูบล้างถังบำบัดน้ำเสียและรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
1.7 แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำใต้ดิน	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมาตรการ ในหัวข้อ 1.6) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านมาตรการ ในหัวข้อ 1.6) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ</b>				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน ทรัพยากรดิน แหล่งน้ำผิวดิน แหล่งน้ำใต้ดินและคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1. ดำเนินการก่อสร้างให้เป็นไปตามการออกแบบและข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)	-
3.2 การคมนาคม	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	✓	โครงการได้จัดพื้นที่เป็นสัดส่วนและมีการดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-
	2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้ออกล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกเพื่อขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และมีพื้นที่ที่สามารถถกลับรถภายในพื้นที่โครงการได้ เพื่อไม่ให้เกิดการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-
	3. จัดเจ้าหน้าที่ในการอำนวยความสะดวกแก่รถส่งคนงานที่เข้า-ออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจร	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	4. จัดพื้นที่ก่อสร้างให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างสามารถกลับรถที่ด้านในของพื้นที่ก่อสร้าง และไม่ให้รถบรรทุกถอยหลังออกจากพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากจะเป็นกีดขวางการจราจร	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกเพื่อขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และมีพื้นที่ที่สามารถกลับรถภายในพื้นที่โครงการได้ เพื่อไม่ให้เกิดการถอยกลับบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 37 และ 38
	5. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนออกโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และใช้สายยางแรงดันสูงทำการฉีดล้อรถให้สะอาด เพื่อล้างเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 15
	6. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุกระเด็นจากรถบรรทุกบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งล่องหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	✓ โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกลงบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 17
	7. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	✓ โครงการจัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรและป้ายเตือนขณะทำงานติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 40
	8. จัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะ โดยหากพบว่ามีเศษดิน หรือเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่นให้ทำความสะอาดและเก็บให้เรียบร้อยทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่อประชาชนผู้ร่วมใช้ทาง	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการกรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 41



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	9. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ในพื้นที่โครงการ รวมถึงห้ามนักขับรถบรรทุกทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	✓ โครงการควบคุมและกักขังให้คนขับรถในพื้นที่ก่อสร้างให้ความเร็วได้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 16
	10. โครงการต้องควบคุมน้ำหนักบรรทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวจราจรหรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ	✓ โครงการกักขังผู้รับเหมาให้ดูแลไม่ให้รถบรรทุกทำการบรรทุกหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด	-	-
	11. กำหนดช่วงเวลาในการขนย้ายวัสดุก่อสร้างต้องวิ่งในเวลาที่เหมาะสมที่กำหนด โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เข้าพื้นที่ก่อสร้าง กรณีใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ห้ามวิ่งในช่วงเวลา 6.00-9.00 น. และช่วงเวลา 16.00-20.00 น. และสำหรับกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ห้ามวิ่งในช่วงเวลา 6.00-10.00 น. และช่วงเวลา 15.00-21.00 น. เป็นอันตราย ซึ่งช่วงเวลาดังกล่าวเป็นช่วงเวลาที่สภาพการจราจรหนาแน่นและคับคั่ง	✓ โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
	12. ห้ามจอดรถบรรทุกตลอดแนวบริเวณถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และขอยจรัญสนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร	✓ โครงการไม่อนุญาตให้รถบรรทุกจอดตลอดแนวบริเวณถนนจรัญสนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และขอยจรัญสนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้างโครงการ โดยได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกและกลับรถไว้ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 37 และ 38



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคม (ต่อ)	13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้างเพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณถนนด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	14. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ และควบคุมไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออก พื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
3.3 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวที่มีระบบป้องกันการใช้ไฟเกิน โดยติดตั้งแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการ สำหรับใช้จ่ายไฟแก่เครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดไฟตก หรือการกระชากไฟกับชุมชน	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน และได้ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณตู้ไฟฟ้าชั่วคราว เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42 และ 43
	2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกันกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42
	3. การจ่ายไฟฟ้าสำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42
	4. จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมระหว่างการปฏิบัติงาน	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์และควบคุมการใช้งานไฟฟ้าด้วยช่างเทคนิคเฉพาะทาง	-	-
	5. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน	✓ โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน ในการทำงานภายในพื้นที่โครงการ	-	-





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	6. ประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชนหากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิดหรือไฟดับให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	✓ หากพบปัญหาจากการใช้ไฟฟ้าโครงการจะประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีเข้ามาตรวจสอบ แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบความผิดปกติ	-	-
	7. หากไฟฟ้าตกหรือไฟฟ้ากระชากต่อผู้ใช้บริการไฟฟ้าเดิมเกิดความเสียหาย โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากการโครงการ โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข/ชดเชยให้มีสภาพดังเดิม	✓ หากพบปัญหาจากการใช้ไฟฟ้าร่วมกับชุมชน โครงการจะประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีเข้ามาตรวจสอบ แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบความผิดปกติ	-	-
3.4 การสื่อสาร	1. โครงการจะแจ้งให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการให้รับทราบว่า ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ โดยโครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้งปีกรับสัญญาณโทรศัพท์จนรับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือติดตั้งจากรับสัญญาณดาวเทียมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบในทันทีที่ได้รับการติดต่อและพิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณโทรศัพท์ได้รับการบดบังคลื่นสัญญาณอันเกิดจากอาคารของโครงการ โดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากการแก้ไขให้รับสัญญาณได้ตามเดิม และในการชดเชยจะต้องเริ่มตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปีทั้งนี้ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่อาจจะเกิดขึ้นจากกระบวนการดังกล่าว	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามถึงการได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังคลื่นวิทยุและโทรศัพท์จากอาคารโครงการ ในรัศมี 100 เมตร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 และ 7





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	1. จัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตรสำหรับขยะเปียก ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย จำนวน 5,2,3 และ 2 ถัง ตามลำดับ ตั้งไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หรือจัดให้เพียงพอและสอดคล้องกับจำนวนคนงานในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้งขยะของคนงานก่อสร้าง	✓ โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยและจัดให้มีถุงดำสำหรับให้คนงานเก็บขยะและเศษวัสดุจากกิจกรรมก่อสร้างประจำวัน โดยรวบรวมไว้ตามจุดพักขยะก่อนดำเนินการขนไปกำจัด และปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44 และ 45
	2. กำชับให้คนงานทิ้งขยะในถังรองรับขยะที่จัดเตรียมไว้เท่านั้นและห้ามโยนหรือทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด	✓ โครงการติดป้ายกำหนดจุดทิ้งขยะ และแนะนำ/กำชับ คนงานให้ทิ้งขยะลงในถังขยะในกิจกรรม Morning Talk	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหารและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันก่อกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดที่ถังมูลฝอย และคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	-	-
	4. มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชรับกำจัด ได้แก่ คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐ และผนังปูน จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูป แล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอย	✓ โครงการแยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยขยะและเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างทางโครงการจัดพื้นที่กองพักไว้เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่และเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้นำออกไปกำจัด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18 และ 23



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	5. มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุ่มไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้อง เซรามิก ยิปซัมบอร์ด และเศษกระจก เศษแก้ว ฝ้าเพดาน โครงการจะจัดจ้างให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาดำเนินการ เช่น บริษัท อินทรีไอโซเคิล จำกัด เป็นต้น เพื่อนำไปกำจัดต่อไป พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดจ้างของบริษัทที่รับกำจัด	✓ โครงการแยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยขยะและเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างทางโครงการจัดพื้นที่กองพักไว้เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่และเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้นำออกไปกำจัด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18 และ 23
	6. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้แก่ ไม้แบบ และเหล็กเส้น ผู้รับเหมาจำนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป	✓ โครงการพื้นที่กองก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำ เช่น ไม้แบบ เหล็กเส้น โดยผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสมต่อไป	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 23
	7. ต้องขนย้ายเศษวัสดุ และขยะ ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุกๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายต้องจัดให้มีที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการจัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำความสะอาดต่อเนื่องตลอดเวลาเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองหรือสิ่งสกปรกเปื้อน	✓ โครงการได้มีการขนย้ายเศษวัสดุ และขยะที่เกิดจากการก่อสร้างออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 วัน แต่หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายจะนำมากองรวมไว้บริเวณที่พักรวมที่มีขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18
	8. ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รื้อถอนสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	● ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินการก่อสร้างอาคาร (สถาปัตยกรรมภายใน/งานเก็บงาน และงานตกแต่ง) หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะดำเนินการรื้อถอนสิ่งปฏิกูลภายในถึงบ้านบ้นน้ำเสียและรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การใช้น้ำ	1. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	✓ โครงการติดป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำและไฟอย่างประหยัด และแนะนำ/กำชับ คนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัดในกิจกรรม Morning Talk	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 37 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไม่น้อยกว่า 1 วัน	✓ โครงการได้ติดตั้งถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และในบ้านพักคนงาน ให้มีปริมาณเพียงพอต่อการดำเนินกิจกรรมของพื้นที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 วัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 47
3.7 การบำบัดน้ำเสีย	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 1.6) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 1.6) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด	-	-
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีรางระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอน/ดักมูลฝอย เพื่อให้เศษดิน ทราย เศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนจรัญสนิทวงศ์	✓ โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวมน้ำไว้ในบ่อตกตะกอนซึ่งโครงการไม่มีการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เนื่องจากมีการหมุนเวียนน้ำใช้ในการดำเนินกิจกรรมต่างๆ เช่น การล้างล้อรถ การล้างพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 48 และ 49
	2. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินทรายที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียงโดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	✓ โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณติดโครงการ เพื่อทำความสะอาดเศษดิน/ฝุ่นผง ที่เกิดจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 41 และ 50
	3. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของเศษวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปขวางการไหลของน้ำ	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	4. จัดให้พื้นที่ก่อสร้างอย่างเป็นระเบียบ โดยมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด และควรอยู่ห่างจากรางระบายน้ำของโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และห่างจากแนวท่อระบายของโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	1. โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยรายละเอียดแผนด้านความปลอดภัยต้องครอบคลุมรายละเอียดตั้งแต่การจัดผังหน้าที่ความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน การสื่อสารเพื่อป้องกันและระงับเหตุกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง การศึกษาผังโครงการก่อสร้าง รวมถึงการซ้อมแผนเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉิน และการบรรเทาทุกข์การปฏิรูปพื้นที่ หลังการเกิดเหตุ โดยสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วงหลักได้ดังนี้ 1) ก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินอัคคีภัย การควบคุมพื้นที่ และควบคุมวัสดุอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง และควบคุมวัสดุอันตราย (วัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง) ในพื้นที่ก่อสร้าง และแผนควบคุม ดูแล และตรวจตราพื้นที่อาคารและพื้นที่โดยรอบอาคารทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 2) ขณะเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนการอพยพหนีไฟการค้นหาและช่วยเหลือบุคคล 3) หลังการเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการปฏิรูปพื้นที่	✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน รวมถึงการติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึงสะดวกต่อการใช้งาน และตรวจเช็คสภาพ/ประสิทธิภาพของถังดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงในบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53 และ 54



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	2. จัดเตรียมให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือขนาดไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กิโลกรัม โดยจัดชนิดของถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งหรือถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ให้เหมาะสมประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จ จำนวน 1 ถัง/ชั้น โดยติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและมีการตรวจสอบรับรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	✓ โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54
	3. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ โดยไม่เก็บไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้างและเก็บไว้ในที่มิดชิด เว้นแต่จะเก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำเท่านั้น อีกทั้งจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟนอกจากนี้ให้จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” หรือ “ห้ามพกอุปกรณ์สำหรับจุดติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	✓ โครงการมีพื้นที่สำหรับเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ แยกจากพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่จัดเก็บ พร้อมทั้งจัดทำป้ายเตือนอันตรายต่างๆ เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54,55 และ 56



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<p>5. อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</li> <li>ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกิดขนาดความต้านทานของสายไฟกำหนด</li> <li>ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย โดยให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุ ติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต และกำหนดบริเวณพื้นที่ห้ามก่อเกิดประกายไฟให้ชัดเจน</li> <li>ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</li> </ul>	<p>✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน รวมถึงการติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึงสะดวกต่อการใช้งาน และตรวจเช็คสภาพ/ประสิทธิภาพของถังดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงในบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ</p>	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53 และ 54





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	✓ โครงการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 57
	7. หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	✓ โครงการกำชับให้คนงานตรวจสอบความเรียบร้อยและดูแลความสะอาดบริเวณที่ปฏิบัติงานเป็นประจำทุกวันหลังเสร็จกิจกรรมก่อสร้าง	-	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง และมีการตรวจตราวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงและตรวจพื้นที่อาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งในเวลากลางวันและกลางคืนเป็นประจำ เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	9. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 58
	10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงานในโครงการ มีป้ายบอกจุดรวมคน ป้ายแสดงเส้นทางอพยพ และข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งให้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้คนงานสามารถเห็นได้ง่าย สำหรับเส้นทางหนีไฟให้แสดงไว้ทุกชั้นของอาคารที่อยู่ในระหว่างการก่อสร้างและต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุเครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ทางหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้	✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน รวมถึงการติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึงสะดวกต่อการใช้งาน และตรวจเช็คสภาพ/ประสิทธิภาพของถังดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงในบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53,54 และ 59



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	11. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิงโรงพยาบาล และสถานตำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	✓ โครงการได้ติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิงไว้บริเวณป้ายยามหน้าพื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถติดต่อแจ้งเหตุหน่วยงานดังกล่าวกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 52
	12. จัดให้มีระบบดับเพลิงของอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง ดังนี้ 1) ระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 : ช่วงงานโครงสร้าง <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเตรียมน้ำดับเพลิงให้เพียงพอกับจำนวนเชื้อเพลิงที่สะสมไว้ในอาคาร ซึ่งโดยทั่วไปในการก่อสร้างขั้นตอนนี้จะต้องมีการใช้น้ำเพื่อบ่มคอนกรีต และใช้ในห้องน้ำของคณงานก่อสร้าง เพียงแต่เพิ่มขนาดท่อและความดันให้สามารถใช้ช่วยในการดับเพลิงได้ โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลบ.ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 ม. โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่ชั้นล่างและเดินท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1<sup>1/2</sup> นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุดที่ห้องพักขยะทุกชั้น</li> </ul>	✓ โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<p>2) ระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 : ช่วงงานสถาปัตยกรรม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเตรียมระบบดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้าง โดยพิจารณาเพิ่มปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิง ซึ่งโดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่มขึ้นตามจำนวนเชื้อเพลิงซึ่งโดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่มจากการผสมปูนในงานก่ออิฐ ฉาบปูน และการใช้น้ำของคณงานที่มีเพิ่มขึ้นโดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลบ.ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 ม. โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่ชั้นล่างและเดินท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1<sup>1/2</sup> นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น</li> <li>จัดหาดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน โดยแบ่งถึงดับเพลิงเป็น 2 ส่วน ส่วนแรกประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดไว้ตามแผนการดับเพลิงเพื่อให้สามารถหยิบมาใช้ได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ส่วนที่สองวางไว้ในตำแหน่งต่างๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ โดยมีแผนผังแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงทั้งภายในอาคาร-</li> </ul>	<p>✓ โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน</p>	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<p>ภายนอกอาคารและตามจุดต่างๆ และทีมช่างที่มีความเสี่ยงต่างๆ และทีมช่างที่มีความเสี่ยงให้เกิดเพลิงไหม้ จะมีถึงดับเพลิงมือถือประจำทีมติดตัวทีมช่างไปทำงานตลอดเวลา</p> <p>3) ระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 : ช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดเตรียมระบบดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม โดยช่วงงานเก็บและตกแต่งสามารถมีระบบรองรับการดับเพลิง ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> <li>ถังเก็บน้ำถาวรแล้วเสร็จ และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา</li> <li>เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ที่ใช้เครื่องยนต์แล้วเสร็จและเชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์แต่สามารถกำหนดผู้รับผิดชอบในการดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และอาจติดตั้งค่าใช้จ่ายให้เครื่องทำงานอัตโนมัติได้ระดับหนึ่ง</li> <li>ระบบท่อเย็น และท่อประธานของระบบ Sprinkler ควรจะต่อเข้ากับเครื่องสูบน้ำดับเพลิงแล้วเสร็จและในท่อน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้</li> </ol> </li> </ul>	<p>✓</p> <p>โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน</p>	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<p>(4) ตู้สายดับเพลิง และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง</p> <p>โดยโครงการจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงในบ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP SUMP ปริมาตรบ่อ 50 ลบ.ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำชั่วคราวชุดเพิ่มแรงดันชนิด VERTICAL MULTISTAGE ขนาด 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน 35 ม. โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่ชั้นล่างและเดินท่อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 1/2 นิ้ว ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียมก๊อกน้ำสำหรับดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ถึงดับเพลิงชนิดหัวได้ ต้องมีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีโอกาสเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมท่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัดลม โดยมีผังแสดงจุดติดตั้งถังดับเพลิงภายในหน่วยงาน มีการติดตั้งถังดับเพลิงทั้งภายในอาคาร ภายนอกอาคาร และตามจุดเสี่ยงต่างๆ</li> </ul>			



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.9 การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>การจัดเศษวัสดุก่อสร้าง และบรรจุภัณฑ์ ต้องมีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ฉนวน และบรรจุภัณฑ์ ต่างๆ เช่น กล่องกระดาษ ถึงทึนเนอร์ถึงสี เป็นต้น และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่างๆให้น้อยที่สุด โดยโครงการจะมีการทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงานทุกวัน และมีจุดจัดเก็บวัสดุมีการติดตั้งถังดับเพลิงหรือลูกบอลดับเพลิงเพื่อนำมาใช้ระงับเหตุได้</li> <li>ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารระหว่างการก่อสร้าง ให้นำก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงาน หลังเลิกงานทุกครั้ง โดยจัดให้เก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ภายนอกอาคารและแยกออกจากวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ</li> </ul>			
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนการก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	✓	โครงการให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 7





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 × 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณรั้วแนวด้านที่ติดกับถนนจรัญสนิทวงศ์ให้เห็นอย่างชัดเจนและมีสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อมูล 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกประการ	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการรื้อป้ายรายละเอียดโครงการที่อยู่ด้านหน้าโครงการออกเรียบร้อยแล้ว เนื่องจากต้องดำเนินการทำทางเข้า-ออก ของโครงการตามแบบก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6
	3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้านติด/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการข้อย่อย 3 ทุกประการ	✓ โครงการทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียงเพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. จัดทำรั้วชั่วคราวตลอดแนวพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน เพื่อจำกัดขอบเขตและกิจกรรมก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน ทำให้ง่ายต่อการควบคุมคนงานก่อสร้าง รวมทั้งกำชับให้คนงานก่อสร้างไม่รุกร้าไปยังพื้นที่ข้างเคียง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการได้รื้อรั้วชั่วคราวบริเวณด้านหน้าออกแล้ว เพื่อทำทางเข้า-ออกโครงการ และทำรั้วถาวรของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1 และ 2



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	6. จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการไว้อย่างเพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	✓ โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการ ที่ถูกหลักสุขาภิบาลไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้องพัก ห้องส้วม ถังรองรับขยะมูลฝอย เป็นต้น อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 35,44,47 และ 60
	7. เข้มงวดในการดูแลความประพฤติของพนักงานเพื่อป้องกันปัญหาอาชญากรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งบริเวณบ้านพักพนักงานก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยควบคุมความคณงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักพนักงานก่อสร้าง	-	-
	8. เลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและมีการจ้างแรงงานที่ถูกกฎหมายและมีการตรวจสอบประวัติคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานรวมทั้งบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างไว้หลังรับเข้าทำงาน	✓ โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมามีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
	9. จัดทำแฟ้มประวัติพร้อมเก็บสำเนาบัตรประชาชนคนงานก่อสร้างทุกคน กรณีเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องเป็นคนงานที่มีใบอนุญาตถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	✓ โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมามีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	11. นำรายละเอียดกฎระเบียบการปฏิบัติตนภายในบ้านพักคนงานมาติดไว้บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่สามารถเห็นได้ง่าย โดยมีข้อกำหนด เช่น 1) ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 2) ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่เกิดการมั่วสุม และทะเลาะวิวาท	✓ โครงการมีป้ายกฎระเบียบของบ้านพักคนงาน หากฝ่าฝืนจะได้รับโทษตามกำหนด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 62



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	3) ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของพนักงานและผู้พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักพนักงาน 4) ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง 5) ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักพนักงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักพนักงานและประชาชนที่พักอาศัยอยู่โดยรอบ				
	12. กำหนดบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างชัดเจน และดำเนินการโดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีบทลงโทษที่ชัดเจนและเด็ดขาด หากพบผู้กระทำความผิด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	13. จัดเตรียมระบบดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54
	14. ห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพักพนักงานโดยไม่ได้รับอนุญาตเพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักพนักงาน	✓	โครงการไม่อนุญาตบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจาก หัวหน้าพนักงานก่อน	-	-
	15. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตลอดจนรั้วก่อสร้างของโครงการ	✓	โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามแนวรั้วของโครงการ และตามจุดต่างๆ ตามความเหมาะสมในการทำงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 63



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	16. ติดตั้งกล้อง CCTV ภายในพื้นที่โครงการ	✓ โครงการได้ติดตั้ง CCTV ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 64
	17. มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานสม่ำเสมอทุกๆ 1 เดือน	✓ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานสม่ำเสมอทุกๆ 1 เดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 65
	18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยควบคุมความคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
	19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยดูแลและรักษาความปลอดภัยในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการเพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
	20. ในกรณีที่เกิดปัญหาความวุ่นวาย หรือปัญหาอาชญากรรมจากคนงานก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบต่อบุคคลอื่น ทางโครงการจะรับผิดชอบดูแล และให้ความช่วยเหลือทั้งหมด แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการวันที่ 29 ตุลาคมพ.ศ. 2567 ยังไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ	✓ กรณีที่คนงานก่อสร้างก่อปัญหาความวุ่นวาย หรือปัญหาอาชญากรรมที่ส่งผลกระทบต่อบุคคลอื่น ทางโครงการจะรับผิดชอบดูแล และให้ความช่วยเหลือทั้งหมด แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการวันที่ 29 ตุลาคมพ.ศ. 2567 ยังไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ	-	-
	21. จัดให้มีช่องทางในการรับเรื่องร้องเรียน ลำดับขั้นตอนในการรับเรื่องร้องเรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้นที่มีการระบุขั้นตอนและระยะเวลาดำเนินการที่ชัดเจน แสดงดังมาตรการที่ระบุในหัวข้อ 4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา ข้อย่อย 5. และ 6.	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา	1. การจัดการประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์ และการแจกเอกสารต่างๆที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้างเพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลาโดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ข้อย่อย 3 ทุกประการ	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการรื้อป้ายรายละเอียดโครงการที่อยู่ด้านหน้าโครงการออกเรียบร้อยแล้ว เนื่องจากต้องดำเนินการทำทางเข้า-ออก ของโครงการตามแบบก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6 และ 7
	2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ข้อย่อย 3 ประการ	✓ โครงการทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR, Corporate Social Responsibility) ที่ จะ ตั อ ง ดำเนินการตลอดระยะเวลาก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 3 กิจกรรม โดยจัดกิจกรรมสร้างการมีส่วนร่วมกับชุมชน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สนับสนุนกิจกรรมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมของชุมชน โดยการเข้าร่วมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และชุมชนบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร</li> <li>• สนับสนุนกิจกรรมทางศาสนาของศาสนสถานโดยการเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ</li> <li>• สนับสนุนด้านการศึกษา อาทิเช่น การสนับสนุนกิจกรรมวันเด็กแห่งชาติ การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษา การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ</li> </ul>	<p>✓ โครงการมีทีมงานที่พร้อมสนับสนุนต่อสังคม (CSR) เมื่อมีการแจ้งขอสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการวันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบการจัดกิจกรรมของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</p>	-	-





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์ (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>สนับสนุนการพัฒนาชุมชนด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน โดยการเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนเป็นเงินทุนหรือสิ่งของแก่ชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</li> </ul>			
	5. กำหนดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับเรื่องร้องเรียนด้านหน้าโครงการ, LPN Call Center : 02-689-688 เว็บไซต์ : <a href="http://www.lpn.co.th">www.lpn.co.th</a> Facebook, Line : โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูรย์	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการ ทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	6. การเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการให้ดำเนินการตามลำดับขั้นตอนต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>การตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและจ่ายเงินสำรองให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายในเบื้องต้น โดยเจ้าของโครงการจะจัดเงินสำรองไว้จำนวน 10 ล้านบาท และจะจ่ายให้กับผู้ที่ได้รับความเสียหายจากโครงการในอัตราร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่เรียกร้องภายใน 7 วัน นับแต่วันได้รับการร้องเรียนโดยไม่ต้องรอให้บริษัทประกันพิจารณาตรวจสอบก่อนว่าเป็นความเสียหายเกิดจากโครงการหรือไม่</li> </ul>	✓	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพ ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-  ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน การรับเรื่องร้องเรียน และการชดเชยเยียวยา (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>แจ้งบริษัทประกันภัยเพื่อตรวจสอบและประเมินค่าเสียหายภายใน 24 ชั่วโมง นับจากวันที่แจ้งบริษัทประกันภัย โดยหากความเสียหายเกิดจากโครงการให้บริษัทประกันภัยแจ้งวงเงินค่าเสียหายภายใน 1-2 วัน และโครงการต้องได้รับอนุมัติการซ่อมแซมความเสียหายภายใน 1-2 วัน นับจากวันที่ได้รับใบแจ้งจากบริษัทประกันภัยและดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันทีหลังได้รับการอนุมัติ</li> <li>ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อมูลระดับข้อพิพาทได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่อาจเกิดขึ้นจากกระบวนการดังกล่าว</li> </ul>			
	7. โครงการต้องถอดบทเรียนเหตุการณ์ร้องเรียนเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำและกำหนดมาตรการเพิ่มเติมต่อไปในกรณีที่มาตรการเดิมที่เคยกำหนดไว้ไม่สามารถป้องกันผลกระทบได้	✓	โครงการจะนำเรื่องร้องเรียนที่เคยเกิดขึ้นในอดีตมาถอดบทเรียน เพื่อหาแนวทางการแก้ไขปัญหา และนำมาระบุเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง	<u>แสง/ความร้อน/สะเก็ดไฟจากการเชื่อม</u> 1. ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดแสง ความร้อน หรือสะเก็ดไฟจากงานเชื่อม เช่น หน้ากากเชื่อม แวนตา ลดแสง ถุงมือหนัง รองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เป็นต้น	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	2. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	<u>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ</u> 1. ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ที่อุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหุ้มส้น เป็นต้น ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	2. ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	✓	โครงการตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>อุบัติเหตุและความไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของโครงการ (ต่อ)</b> 3. จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์และสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	✓	โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
	4. จัดให้มียาและอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 68
	<b>ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง</b> 1. การทำงานบนที่สูงเกิน 2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคาบนขอบระเบียงด้านนอก ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีนั่งร้านตามมาตรฐานกำหนด ขณะมีทำงานบนที่สูง และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงาน	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 66 และ 69
	2. การทำงานบนที่สูงเกิน 4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการตกหล่นของคนงานก่อสร้าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยหรือจัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกันตลอดระยะเวลาที่การทำงาน	✓	โครงการจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงาน และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงานบนที่สูง	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 66, 70 และ 71
	3. ในกรณีที่มีการทำงานบนที่ลาดชันเกิน 15 องศา ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐานตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้างว่าด้วยนั่งร้าน หรือเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิต หรืออุปกรณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน สำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน	✓	โครงการจัดให้มีนั่งร้านตามมาตรฐานกำหนด และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงานบนที่สูง	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 66 และ 69



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>ด้านอุบัติเหตุจากการตกจากที่สูง (ต่อ)</b> 4. ในกรณีที่ต้องใช้บันไดไต่ชนิดเคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่สูง บันไดต้องมีสภาพที่ปลอดภัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่แข็งแรงทนทานไม่ชำรุดเสื่อมสภาพมีความกว้างของบันไดหรือสิ่งยึดโยง ที่สามารถป้องกันการลื่นไถลของบันไดได้	✓	โครงการจะตรวจสอบสภาพบันไดก่อนการใช้งาน และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66
	5. บริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันไดต้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ช่องว่างหรือช่องเปิดต่างๆ ไม่ควรเปิดทิ้งไว้และทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียงหรือพื้นที่ที่ไม่มีผนังกัน	✓	โครงการจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยบริเวณช่องทางขึ้น-ลงบันได หรือบริเวณที่ไม่มีผนังกัน เพื่อป้องกันการตกลงของคนงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 70 และ 71
	6. ห้ามคนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลม แร้ง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	✓	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลม แร้ง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	-	-
	7. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุกครั้ง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	✓	โครงการมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานและแนะนำ/กำชับคนงานให้ปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ในกิจกรรม Morning Talk	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	8. กำหนดให้คนงานที่ปฏิบัติงานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์ป้องกันการตกตลอดเวลา	✓	โครงการกำหนดให้คนงานที่สวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงานบนที่สูง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66
	9. กำหนดห้ามคนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย	✓	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย	-	-
	10. ในกรณีใช้เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรงสายช่วยชีวิตไว้กับส่วนหนึ่งของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง	✓	โครงการจะกำชับคนงานให้ยึดสายเข็มขัดนิรภัยไว้กับส่วนหนึ่งของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66
	11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จป.วิชาชีพ / จป. หัวหน้างาน ประจำอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อคอยกำชับตรวจสอบและให้ความรู้ในการปฏิบัติงานอย่างปลอดภัยแก่คนงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 72 ภาคผนวก ค เอกสาร ค-2



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) การเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการทำงานต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>อัคคีภัย</b> 1. ควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ ฯลฯ	✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53,54 และ 59
	2. จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกประเภท	✓ โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42
	3. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ปลอดภัยแยกห่างจากตัวอาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้นโดยจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหยรวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสายติดไฟ	✓ โครงการมีพื้นที่สำหรับเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ แยกจากพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่จัดเก็บ พร้อมทั้งจัดทำป้ายเตือนอันตรายต่างๆ เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54,55 และ 56
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง	<b>โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง</b> 1. ควบคุมดูแลให้ผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะต่อการปฏิบัติงาน	✓ โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	2. กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด	✓ โครงการมีการวางแผนและกำหนดช่วงเวลาการทำงานของคนงานในแต่ละวันอย่างเหมาะสม	-	-





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>โรคเกี่ยวกับการได้ยิน</b> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ให้เพียงพอต่อคนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ Safety ให้กับคนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-	-
	2. จัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ผลิตจากโพลียูรีเทนโฟม (Polyurethane Foam) ซึ่งมีค่าอัตราการลดเสียงของอุปกรณ์ (NRR) เท่ากับ 33 dB(A) หรือเลือกใช้รุ่นอื่นที่เทียบเท่า	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	3. หากผู้ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงแล้วแต่ยังได้รับเสียงเกินมาตรฐาน 85 dB(A) โครงการจะต้องควบคุมระยะเวลาปฏิบัติงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับเสียงดังลดลง โดยกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>● คนงานปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานทำฐานราก ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 4.27 ชั่วโมง/วัน</li> <li>● คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานขึ้นโครงสร้างให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 6.40 ชั่วโมง/วันตามลำดับ</li> <li>● คนงานที่ปฏิบัติงานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานขึ้นโครงสร้างและงานเก็บงานและตกแต่งร่วมกัน ให้ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 6.77 ชั่วโมง/วัน</li> </ul>	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และมีเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการจัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการการใช้งานและการดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและความปลอดภัยในการทำงาน	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดัง เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานและจะผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่สัมผัสระดับเสียงตลอดที่มีการดำเนินงาน เพื่อไม่ให้สัมผัสกับระดับเสียงที่มากเกินไป	-	-
	5. จัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการจัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการการฯ ในกิจกรรม Morning Talk และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 และ 46
	6. ติดป้ายเตือน/กำชับ ให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่อุดหู (Ear Plug) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	✓ โครงการกำหนดให้คนงานแต่งตัวรัดกุมขณะปฏิบัติพร้อมทั้งติดป้ายตัวอย่างการแต่งกายที่ถูกต้อง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 73
	<b>โรคระบบกล้ามเนื้อรวมโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม</b> 1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> <li>เลือกใช้เสาเข็มกตในการก่อสร้าง</li> <li>ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ</li> <li>ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอยู่เสมอโครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul>	✓ โครงการเลือกใช้เสาเข็มกตเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนพร้อมกับจัดแผนการกตเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้อาคารที่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา เพื่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานไม่เกินกว่ากฎหมายกำหนด</li> <li>ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่องอุดหู (Ear Plug) หมวกกันกระแทก และรองเท้าหุ้มส้น เป็นต้น ให้เพียงพอแก่คนงานและเป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมายแรงงาน รวมทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้รัดกุม</li> <li>ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน</li> </ul>	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานให้กับคนงานที่ปฏิบัติงานและจะผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่สัมผัสระดับเสียงตลอดที่มีการดำเนินงาน เพื่อไม่ให้สัมผัสกับระดับเสียงที่มากเกินไป	-	-
	<u>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค</u> 1. น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ <ul style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 การบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 3.7 การบำบัดน้ำเสีย	-	-
	2. ขยะมูลฝอย <ul style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</li> </ul>	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</b> 3. ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 3.1) คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจบ และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกคน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง กระจบ และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิกกิจกรรมก่อสร้างของทุกคน	-	-
	3.2) น้ำทิ้งจากชำระล้างและทำความสะอาดสิ่งใดๆ จะต้องไม่ปล่อยให้ไหลนองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขังบนพื้นเนื่องจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงวันต่างๆ	✓ โครงการจะไม่ปล่อยให้น้ำที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการไหลนอง และขังอยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ	-	-
	3.3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของเศษวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปขวางการไหลของน้ำ	-	-
	3.4) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่เสมอ	✓ โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำ, ห้องส้วมเป็นประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรกของพื้น เพื่อล้างทำความสะอาดลดการอุดตันของท่อ และป้องกันการเกิดกลิ่นไม่พึงประสงค์ต่อการใช้งานในครั้งถัดไป	-	-
	3.5) เก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดชิดและป้องกันการเข้าไปกีดแทะของหนู เช่น แก้ว กระจบดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร	✓ โครงการจัดให้มีการเก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดชิดและป้องกันการเข้าไปกีดแทะของหนู เช่น แก้ว กระจบดินเผา หรือโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกันไม่ให้เป็นแหล่งดึงดูดให้หนู แมลงสาบ แมลงวันหรือสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เข้ามาหาอาหาร	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<u>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</u> 3. ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) 3.6) นำเศษอาหารและขยะต่างๆ ไปทิ้งถังขยะที่จัดเตรียมให้เท่านั้น	✓	✓	✓	✓
	3.7) เลือกใช้ถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มีความทนต่อการกัดแทะของหนู เช่น ถังโลหะ และถังต้องไม่รั่วซึม	✓	✓	✓	✓
	3.8) ปิดฝาถังขยะให้สนิทเพื่อป้องกันไม่ให้แมลงสัตว์นำโรค เช่น หนู ยุง แมลงสาบ และแมลงวันใช้เป็นแหล่งอาหารหรือที่เพาะพันธุ์	✓	✓	✓	✓
	3.9) ซ่อมแซมรอยแตกหรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปาเพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของแมลงสาบและสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู และแมลงสาบ เป็นต้น	✓	✓	✓	✓
	3.10) จัดเก็บกองวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ส่วนตัวคนงานให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้เป็นที่หลบซ่อนของแมลงสาบ หนู และสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เห็บ หมัด และโลน (เหา) เป็นต้น	✓	✓	✓	✓
	3.11) กำจัดวัชพืชที่ขึ้นปกคลุมตามพื้นที่ว่างต่างๆ เพื่อไม่ให้เป็นที่เพาะพันธุ์ของแมลงวันและเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนูหรือแมลงสาบด้วยวิธีการทางกายภาพและไม่ใช้สารเคมี	✓	✓	✓	✓



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>โรคที่เกิดจากสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)</b> 3. ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) 3.12) ห้ามคนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์เลี้ยงหรือมูลสัตว์ที่ถ่ายออกมาเป็นแหล่งอาหารของแมลงหรือเป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น	✓ โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	-	-
	3.13) กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค เช่น ยุง หนู แมลงวัน และแมลงสาบ เป็นต้น รวมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อนและหลังการรื้อถอนบ้านพักคนงาน ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อยสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีหลุมที่อาจเป็นแหล่งกักขังน้ำฝน</li> <li>• ทำความสะอาดพื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัสดุสิ่งปฏิกูลขยะมูลฝอย ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน เป็นต้น</li> <li>• กำจัดหนู โดยวิธีใช้กรงดัก วางกาวดักหรืออาจใช้สารเคมีตามความเหมาะสม</li> <li>• ติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่</li> </ul>	✓ โครงการจะดูแลพื้นที่ก่อสร้าง จุดทิ้งขยะ ห้องน้ำ และบ้านพักคนงาน ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอและโครงการจะติดต่อให้หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่ เพื่อไม่ให้แหล่งอาหารหรือแหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค	-	-





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้าน สุขภาพต่อคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"><li>• สูดอากาศก่อนในถังเกราะภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วมและปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย</li></ul>				
	<b><u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรค</u></b> 1. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน	✓	โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
	2. ตรวจสอบประวัติทางด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้างเพื่อคัดกรองคนงานที่อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออกเสียก่อนรับเข้าทำงาน	✓	โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
	3. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อสร้างก่อนเข้าทำงาน และประสานงานกับหน่วยงานที่ให้บริการทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจสอบสุขภาพคนงานเป็นประจำอย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการตรวจแก่พนักงานตรวจแรงงาน พ.ศ.2547	✓	บริษัทผู้รับเหมาจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพของคนงานประจำปีตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 75
	4. ให้ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการรับประทานอาหารที่ถูกต้องเพื่อป้องกันโรคติดต่อ	✓	โครงการได้ให้ความรู้เกี่ยวกับสุขอนามัย การป้องกันโรคต่างๆ ผ่านทางกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งได้จัดทำบอร์ดประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารต่างๆ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	5. ให้ใช้ผ้าปิดปาก ปิดจมูก ทุกครั้งที่ไอหรือจาม	✓	โครงการกำชับให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยขณะปฏิบัติงานเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<b>โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)</b> 1. โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) ตามแนวทางกรมควบคุมโรค ดังนี้ 1.1) บ้านพักคนงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> <li>ทำความสะอาดห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง เปิดประตูหน้าต่างให้อากาศถ่ายเท</li> <li>หากอยู่ร่วมกันหลายคนให้สวมหน้ากากทุกครั้ง ยกเว้นตอนนอนและทานอาหาร</li> <li>ดูแลทำความสะอาดห้องน้ำหลังการใช้ทุกครั้ง</li> </ul>	✓ โครงการได้จัดทำแผนรับมือในการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา (COVID-19) โดยจะเตรียมพื้นที่สำหรับกักตัวเมื่อพบว่ามีคนงานติดเชื้อ และกำหนดให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งที่ออกมาจากห้องพักและจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 76 และ 77
	1.2) สถานที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> <li>มีการคัดกรองไข้ หากมีอาการทางระบบทางเดินหายใจควรให้หยุดปฏิบัติงาน</li> <li>จัดให้มีที่ล้างมือหรือเจลแอลกอฮอล์ให้เพียงพอ</li> <li>จัดให้มีที่ทานอาหาร ไม่ทานรวมกันเป็นกลุ่ม เว้นระยะอย่างน้อย 1.5 เมตร</li> </ul>	✓ โครงการจัดให้มีการตรวจ ATK สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และวัดอุณหภูมิก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคัดกรองหาผู้ติดเชื้อภายในพื้นที่ก่อสร้างและเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา (Covid-19)	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 78 และ 79
	1.3) การเดินทางระหว่างที่พักและที่ทำงาน <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดรถรับส่งโดยจำกัดจำนวนคนและระบายอากาศได้ดี</li> <li>สวมหน้ากากตลอดเวลาและไม่จำกัดที่นั่งหันหน้าเข้าหากัน</li> <li>ทำความสะอาดรถด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อทุกครั้งหลังการใช้งาน</li> </ul>	✓ โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง คนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการโดยจะจำกัดจำนวนที่นั่งบนรถไม่ให้แออัดจนเกินไป และกำชับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ไม่แวะระหว่างทางโดยไม่จำเป็น</li> </ul>			
	1.4) การประชาสัมพันธ์ <ul style="list-style-type: none"> <li>หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ต้องสื่อสารมาตรการให้ผู้ประกอบการเข้าใจและปฏิบัติตาม</li> <li>ผู้ประกอบการต้องสื่อสารมาตรการให้แรงงานเข้าใจและปฏิบัติตาม</li> <li>กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ทำการกำกับติดตามเป็นประจำ</li> <li>ผู้ประกอบการต้องกำกับติดตามมาตรการอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	✓	โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์ และสื่อสารมาตรการป้องกันต่างๆ ให้คนงานในกิจกรรม Morning Talk ทุกเช้า เพื่อให้เข้าใจและรับรู้ถึงความสำคัญในการป้องกันตัวเอง	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
	2. จัดให้มีผู้ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ ตรวจสอบคัดกรองสุขภาพคนงานเป็นประจำทุกวัน หากพบว่ามีอาการป่วย เช่น มีไข้สูงกว่า 37.5 องศาเซลเซียส หรือมีอาการไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดทำงานและไปพบแพทย์ทันที และหากพบผู้มีอาการดังกล่าวมากกว่า 3 คน ให้แจ้งศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ทันที	✓	โครงการจัดทีมงานคอยประสานงานกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่และตรวจสอบคัดกรองสุขภาพคนงานเป็นประจำทุกวัน	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 78 และ 79
	3. ดูแลทำความสะอาดสถานที่ทำงาน ที่พัก ห้องน้ำ อุปกรณ์และของใช้ร่วมกัน	✓	โครงการจัดให้คนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 11,45 และ 77



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)	4. จัดที่พักไม่ให้แออัดและดูแลทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	✓ โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาออกแบบและจัดพื้นที่บ้านพักคนงานชั่วคราวให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-	-
	5. จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู	✓ โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับขยะจากคนงานก่อสร้าง โดยปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44
	6. รวบรวมสถิติการเกิดโรคระบาด สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา	✓ โครงการได้มีการรวมสถิติการเกิดโรคระบาด สาเหตุ พร้อมหาแนวทางแก้ไขปัญหา	-	-
	7. ให้โครงการมีการฉีดวัคซีนการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ให้กับคนงานกลุ่มเสี่ยง	✓ โครงการได้พาคนงานไปรับวัคซีนป้องกันโรคไวรัสโคโรนาเรียบร้อยแล้ว	-	-
3) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อประชาชนข้างเคียง	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-	-
	2. กรณีบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบสุขภาพอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายโดยแนบใบรับรองแพทย์ซึ่งระบุสาเหตุของการเกิดโรคว่ามาจากการก่อสร้างของโครงการ	✓ หากพบว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบสุขภาพอันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น โดยแนบใบรับรองแพทย์ที่ระบุสาเหตุของการเกิดโรคว่ามาจากการก่อสร้างของโครงการ แต่เบื้องต้น ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย	<b>ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</b> 1. ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตรายเช่น “เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” “ห้ามสูบบุหรี่” “ลดความเร็วรถยนต์” “เขตก่อสร้างโปรดใช้ความระมัดระวัง” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	✓ โครงการติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ บริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 40,43,56 และ 71
	2. การนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องผูกมัดของให้ถูกต้องและปลอดภัย หรือมีภาชนะใส่วัสดุสิ่งของหรือใช้ตาข่ายคลุมป้องกันการตกหล่นโดยมีแผ่นกันผ้าใบหรือตาข่ายรองรับ เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมการนำวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องตรวจสอบความปลอดภัยและผูกมัดของให้ถูกต้อง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 22
	3. ทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุกที่ 2-3 ชั้น	✓ โครงการทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุกที่ 2-3 ชั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 80
	4. ทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้ว โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	✓ โครงการจัดทำผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
	5. พื้นที่ว่างวัสดุต้องมีพื้นปูชิดติดกันไม่น้อยกว่า 35 ซม. และต้องจัดให้มีขอบกันวัสดุตกหล่น	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมวัสดุอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 13
	6. นักร้านและเหนือช่องที่กำหนดเป็นทางเดินต้องจัดให้มีผ้าใบ/สังกะสี/ไม้แผ่น ปิดรอบนอกนักร้าน เพื่อป้องกันอันตรายจากสิ่งของตกหล่น	✓ โครงการจะปิดรอบนอกนักร้าน เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น	-	-



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)	<b>ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง</b> 1. โครงการต้องมีการติดตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และก้านชักรอกที่มีประสิทธิภาพ เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการก่อสร้าง โดยการติดตั้งการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าวต้องได้รับอนุมัติจากควบคุมงานก่อนหรืออย่างน้อยต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการได้ และต้องมีการตรวจสอบเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้เกิดความพร้อมในการใช้งานป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	✓ โครงการติดตั้ง Tower Crane ด้วยทีมงานที่มีคุณภาพ และถูกต้องตามกฎหมายพร้อมทั้งได้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ตามระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	2. หลังจากก่อสร้างขึ้นไประดับ 10 เมตร แล้วจะยื่นโครงท่อนเหล็กดำขนาด 2 นิ้ว ทำมุม 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้านอย่างแน่นหนาออกไปไม่เกิน 1 เมตร โดยปูแผ่นไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร เป็นปีกรองรับวัสดุโดยรอบอาคาร	✓ โครงการจัดทำแผงไม้อัดยึดกับตัวอาคารอย่างแน่นหนา แล้วยื่นออกไปนอกตัวอาคาร เพื่อรองรับวัสดุที่ยกขึ้นไปด้วยเครน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 81
	3. ส่วนของอาคารที่สูงเกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบอย่างหนาโดยรอบอาคารจากจุดที่กำลังก่อสร้างถึงแผงไม้อัดกันเศษวัสดุและยึดเป็นระยะๆ กันการกระพือของตาข่าย	✓ โครงการจัดทำผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคารเพื่อป้องกันฝุ่น และเศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
	4. อุปกรณ์ช่วยยกต้องได้รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน และห้ามใช้งานเกินขีดความสามารถ	✓ โครงการการติดตั้ง Tower Crane ด้วยทีมงานที่มีคุณภาพและถูกต้องตามกฎหมายพร้อมทั้งได้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ตามระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	5. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องขออนุมัติแบบนั่งร้านจากผู้ควบคุมงานก่อสร้างก่อนติดตั้ง	✓ โครงการจัดทีมวิศวกรควบคุมในการติดตั้งนั่งร้าน รวากันตก และบันไดชั่วคราว พร้อมกับตรวจสอบความแข็งแรงในการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 70 และ 71





ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)	<b>ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้าง (ต่อ)</b> 6. ทำบันไดทางขึ้นลงชั่วคราวให้คนงานและจัดทำนั่งร้านขณะทำงานให้ทำราวกันตกสูง 80 ซม. โดยนั่งร้านต้องมั่นคงแข็งแรงและถูกต้องตามกฎกระทรวงกำหนด	✓	โครงการจัดทำราวกันตก นั่งร้านหรือตาข่ายนิรภัยเพื่อป้องกันการตกหล่นของคนงานและเศษวัสดุก่อสร้าง	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 69,70 และ 71
	7. จัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้องควบคุมให้มั่นคงแข็งแรงตามกฎกระทรวงกำหนด	✓	โครงการจัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และมีการตรวจเช็คบำรุงรักษาให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 82 ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	8. วัสดุอุปกรณ์ทุกชนิดจะต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และไม่ให้ออกมานอกพื้นที่โครงการ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 4
	9. จัดเก็บทำความสะอาดพื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง	✓	โครงการจัดเตรียมให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 10 และ 11
	<b>ผลกระทบจากทาวเวอร์เครนที่ใช้ในการก่อสร้าง</b> 1. ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	✓	โครงการจำกัดการทำงานของแขนเครนให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยจะควบคุมไม่ให้ล้ำเข้าไปใกล้แนวเขตที่ดินคนอื่น	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 83
	2. จัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักรเครื่องมืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	✓	โครงการมีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักรและเครื่องมืออุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	-
	3. จัดให้มีการอบรม เพื่อให้คนงานก่อสร้างมีความรู้ความเข้าใจ ข้อห้าม ข้อควรระวัง และขั้นตอนวิธีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ	✓	โครงการได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับข้อห้าม ข้อควรระวัง และขั้นตอนวิธีการทำงานของเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่างๆ ให้คนงานรับทราบ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 51



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)	<b>ผลกระทบจากทาวเวอร์เครนที่ใช้ในการก่อสร้าง (ต่อ)</b> 4. จัดให้มีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง	✓	โครงการจัดให้มีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	5. หนังสือแต่งตั้งผู้ควบคุมดูแล การทำงานติดตั้ง หรือรื้อถอนทาวเวอร์เครน	✓	โครงการมีทีมงานควบคุมดูแลการทำงาน และติดตั้งหรือถอนทาวเวอร์เครน	-	-
	6. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านงานยก อยู่ควบคุมการใช้งาน รวมทั้งจัดทำแผนงานก่อนการทำงานยก	✓	โครงการมีผู้ควบคุมการใช้งานทาวเวอร์เครนที่มีประสบการณ์	-	-
	7. ค้นหาจุดที่อาจเกิดอันตราย หรือจุดที่ล่อแหลม อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (JSA)	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จป. ของโครงการเดินตรวจสอบหาจุดล่อแหลมที่อาจเกิดอุบัติเหตุอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 72
	8. มีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมายกำหนด (ปจ.1 ทุก 3 เดือน)	✓	โครงการจัดให้มีแผนงานตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	9. ตรวจสอบสภาพของโครงเหล็กของปั้นจั่น และนอตยึดโครง ครบถ้วนและไม่ชำรุด	✓	โครงการจัดให้มีแผนงานตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	10. ตรวจสอบสภาพลวดสลิงต้องไม่โดนความร้อนทำลาย ไม่เป็นสนิมผุกร่อนไม่หักงอ หรือขมวดเป็นปมอัน ทำให้ขีดความสามารถลดลง	✓	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพลวดสลิง เพื่อป้องกันไม่ให้ขีดความสามารถของการทำงานลดลง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	11. ตรวจสอบสภาพตัวสะเก็นต้องระบุถึงขนาดสามารถอ่านได้อย่างชัดเจน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพตัวสะเก็นต้องระบุถึงขนาดสามารถอ่านได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
	12. มีป้ายห้าม ป้ายเตือนให้ระวังห้ามผ่านเข้าเขตที่อาจทำให้เกิดอันตราย	✓	โครงการได้จัดให้มีป้ายเตือนไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 40,43,56 และ 71



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4) ผลกระทบด้านความปลอดภัย (ต่อ)	<b>ผลกระทบจากทาวเวอร์เครนที่ใช้ในการก่อสร้าง (ต่อ)</b> 13. มีป้ายห้าม ป้ายเตือน และกั้นพื้นที่แสดงเขตอันตรายและมีการเฝ้าระวัง	✓	โครงการได้จัดให้มีป้ายห้ามและป้ายเตือนต่างๆ ไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1,40,43,56 และ 71
	14. อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคล (PPE) เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย เข็มขัดนิรภัย เป็นต้น	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
	15. เตรียมมาตรการเหตุฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุร้ายแรง	✓	โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51 และ 52
	16. มีการขออนุญาตจากผู้ควบคุมงานในการทำงานติดตั้งหรือรื้อถอนทาวเวอร์เครนทุกครั้ง	✓	โครงการได้ดำเนินการขออนุญาตจากผู้ควบคุมงานในการทำงานติดตั้งหรือรื้อถอนทาวเวอร์เครนทุกครั้ง	-	-
4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี	ไม่มีมาตรการกำหนด		-	-	-
4.5 สุขทรียภาพและการท่องเที่ยว	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบที่ได้ออกไว้	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรประจำโครงการควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	2. จัดพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วนแยกกับบริเวณเก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 4
	3. จัดวัสดุปิดคลุมอาคารเป็นผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม คลุมตัวอาคารที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการจัดทำผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นและเศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12



ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 สุขทรียภาพและการท่องเที่ยว (ต่อ)	4. จัดเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง กรณีพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่าเป็นความเสียหายที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดยทันที	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
	5. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ ในช่วงการก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการในช่วงการก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 และ 50
4.6 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด	1. โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการทราบในกรณีที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมหรือแสงแดดจากการก่อสร้างอาคารโครงการซึ่งผู้ได้รับผลกระทบดังกล่าวได้ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลของอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากกระบวนการดังกล่าว	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด เพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงการได้รับผลกระทบเรื่องการบดบังลม และแสงแดดจากอาคารโครงการ ในรัศมี 100 เมตร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนเพื่อชดเชยความเสียหายแก่ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลมจากการพัฒนาโครงการ และให้รีบดำเนินการเจรจากับผู้ได้รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน โดยหลักเกณฑ์และเงื่อนไขค่าชดเชยความเสียหายเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8



# บทที่ 3



บทที่ 3 (ต.3)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ตามมาตราฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผล และจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ





ตารางที่ 3-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1. สภาพภูมิประเทศ</b> ● ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	อย่างน้อย 1 ครั้ง ในช่วงการปรับถมพื้นที่	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้หลังจากปรับถมพื้นที่บริเวณโครงการ	-	-
● สภาพรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง	อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ด้านหน้าโครงการ และติดตั้งรั้วผ้าใบโดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
<b>2. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ</b> 2.1) ฝุ่นละออง ● ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ● ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ● ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) (หมายเหตุ : ตรวจวัด PM <sub>2.5</sub> เฉพาะในกรณีที่มีสถานการณ์คุณภาพอากาศจากการตรวจสอบจากกรมควบคุมมลพิษพบว่าปริมาณฝุ่นละออง PM <sub>2.5</sub> มีดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ)	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนสุวรรณ	● งานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> และ PM <sub>2.5</sub> ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ ● งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด TSP, PM <sub>10</sub> , PM <sub>2.5</sub> 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกเดือน	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
● การปิดคลุมอาคารขณะก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวันในระยะก่อสร้าง	✓	โครงการมีการติดตั้ง Mesh Sheet คลุมตัวอาคารตลอดแนวความสูงที่มีการก่อสร้างตลอดระยะเวลา	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
● การปิดคลุมรถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง	รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ	ทุกวันในระยะก่อสร้าง	✓	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 17
2.2) มลพิษทางอากาศ ● คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ● ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ● ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ● สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC)	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนสุวรรณ	งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกเดือน	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	- รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3
3. เสียง ● ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) ● ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L <sub>eq</sub> ) ● ระดับเสียงรบกวน ● ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 (L <sub>90</sub> )	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนสุวรรณ	● งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกสัปดาห์ ● งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกเดือน	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	- รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>4. ความสั่นสะเทือน</b> ● ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Peak Particle Velocity)	● บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 สถานี ● บริเวณพื้นที่อ่อนไหว 1 สถานี ได้แก่ โรงเรียนศุภวรรณ	● งานเสาเข็มและฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อย ทุกสัปดาห์ ● งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานตกแต่ง ตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน โดยแต่ละครั้งตรวจวัด 3 วัน ต่อเนื่องครบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน และรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางกอกน้อยทุกเดือน	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่อ่อนไหว	- รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3
<b>5. ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน</b> ● ความมั่นคงและแข็งแรงของกำแพงกันดิน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง Sheet Pile	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในช่วงที่มีการก่อสร้างเสาเข็มและฐานรากอาคาร	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
● ระดับพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง ภายหลังจากการปรับถมพื้นที่	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
<b>6. น้ำใช้</b> ● ตรวจสอบความเรียบร้อยของน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพของถังสำรองน้ำใช้หากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>7. การบำบัดน้ำเสีย</b> 7.1) คุณภาพน้ำทิ้ง <ul style="list-style-type: none"> <li>●ความเป็นกรดและด่าง (pH)</li> <li>●สารแขวนลอย (Suspended Solids)</li> <li>●ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>●สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>●ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>●ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease &amp; Oil)</li> <li>●ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)</li> </ul>	บริเวณบ่อกักน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการได้จัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ	-  รายงานผลการตรวจวัด บทที่ 3
7.2) ระบบบำบัดน้ำเสียและห้องน้ำ-ห้องส้วม <ul style="list-style-type: none"> <li>●ตรวจสอบการประสิทธิภาพและความเรียบร้อยของระบบบำบัดน้ำเสียและห้องน้ำ-ห้องส้วม</li> </ul>	บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คการแตกรั่ว ซึม และการชำรุดของถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-  -
<ul style="list-style-type: none"> <li>●ตรวจสอบการปรับสภาพพื้นที่บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	บริเวณห้องน้ำ-ห้องส้วม ในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการยังดำเนินการก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ	-  -
<b>8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b> ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อกักน้ำชั่วคราว	รางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของเศษวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ไปขวางการไหลของ	-  -



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล ● ปริมาณขยะมูลฝอย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพัก คนงาน	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความ สะอาดที่ตั้งมูลฝอย และคอยตรวจสอบ สภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอย อย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าภาชนะรองรับ มูลฝอยชำรุดเสียหายจะซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	-	-
● สิ่งปฏิกูลจากห้องส้วมของคนงานก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ช่วงระหว่างการก่อสร้างและภายหลังการ ก่อสร้าง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการยังไม่ ดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถังบำบัดน้ำ เสียออก เนื่องจากยังไม่เต็ม	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
● ปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างโครงการ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบและ เปลี่ยนถ่ายภาชนะรองรับมูลฝอยเป็น ประจำวันหลังเลิกงาน หรือเมื่อภาชนะ เต็ม	-	-
● ใบเสร็จรับเงินจากศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อน นุช และศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจาก การก่อสร้างหรือบริษัทเอกชน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	1 ครั้ง/สัปดาห์ ในระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการประสานงานให้บริษัทเอกชนมา รับมูลฝอยออกไปกำจัด	-	-
10. การคมนาคม ● ป้ายสัญลักษณ์แสดงเขตการก่อสร้าง และ สัญลักษณ์อื่นๆ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้าง โครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓ โครงการติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ บริเวณที่อาจเกิดอันตราย เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณ นั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 40,43,56 และ 71



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	<b>ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</b> ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>10. การคมนาคม (ต่อ)</b> ● เศษดิน โคลน และวัสดุก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้าง โครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด สะอาดบริเวณ ทางเข้า-ออก ถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีที่มีการ หกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
● ช่วงเวลาขนส่งวัสดุ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้าง โครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลา การขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไป ตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อ ป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทาง จราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
● ยามหรือพนักงานคอยควบคุมดูแลการเข้า- ออกของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้าง โครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รับผิดชอบ การเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
● ความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและ บริเวณถนนสาธารณะ	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ถนนจรัญ สนิทวงศ์ด้านหน้าโครงการ และ ซอยจรัญ-สนิทวงศ์ 20/1 ด้านข้าง โครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด สะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีที่มี การหกของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 41 และ 45
<b>11. การป้องกันอัคคีภัย</b> ● สภาพการใช้งานของถังดับเพลิงให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	บริเวณที่ติดตั้งถังดับเพลิง	6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพ การใช้งานของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้ตลอดเวลา	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>11. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> ● ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย	-
● สภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	บริเวณสายไฟและอุปกรณ์	ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-
● สภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	บริเวณสายไฟและอุปกรณ์	ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-
<b>12 สุขภาพและการสาธารณสุข</b> ● สุขภาพคนงานก่อสร้าง ความสมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจให้อยู่ในสภาวะพร้อมปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ	คนงานก่อสร้างโครงการ	ก่อนและหลังเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	✓	บริษัทผู้รับเหมาจัดให้มีการตรวจสุขภาพของคนงานประจำปี ตามกฎกระทรวงฯ กำหนด	-
● บันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจากการทำการก่อสร้าง	คนงานก่อสร้างโครงการ	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน ตุลาคม พ.ศ.2567 ยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุและการเจ็บป่วยจากการก่อสร้าง	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ (ช่วงสิ้นสุดการก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ) ● ตรวจสอบความเรียบร้อยของการจัดที่พัก คนงานก่อสร้าง ระบบสาธารณสุข/โรค/ สุขาภิบาลและจำนวนผู้เจ็บป่วยของคนงาน ก่อสร้าง	บริเวณแหล่งที่พักคนงานก่อสร้าง	1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยควบคุม ความคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบของ โครงการอย่างเคร่งครัดตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
13. สภาพเศรษฐกิจและสังคม ● ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่ พบข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของ โครงการ	-	-
● ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน	ครัวเรือน/ชุมชนโดยรอบโครงการ	1 ครั้ง/เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตาม มาตรการฯ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ยังไม่ พบข้อร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของ โครงการ	-	-
● การรับเรื่องร้องเรียน	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ	ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อม เบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ ซึ่ง หากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการ ดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการ จะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
● ติดตามการสำรวจความคิดเห็น	ประชาชนในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบ พื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และ พื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่ง วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง	1 ครั้ง/ปี ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ จนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดย วิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไป ตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อม ทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	✓	ทางโครงการได้ดำเนินการสำรวจสภาพ เศรษฐกิจ สังคม และความเห็นของประชาชน	-	-



### 3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

##### (1) ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา และบริเวณโรงเรียนสุวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวมในอากาศบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.1-1 และ ภาพที่ 3-1

##### (2) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา และบริเวณโรงเรียนสุวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปเท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.1-1 และ ภาพที่ 3-2

	
<p>บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>บริเวณโรงเรียนสุวรรณ</p>
<p>บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ</p>	



ตารางที่ 3.3.1-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณโรงเรียนศุภวรรณ	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
05-06/07/2567	0.0465	0.0258	0.0204	0.0112
06-07/07/2567	0.0483	0.0261	0.0243	0.0132
07-08/07/2567	0.0475	0.0240	0.0233	0.0110
08-09/08/2567	0.0475	0.0242	0.0228	0.0119
09-10/08/2567	0.0489	0.0257	0.0219	0.0113
10-11/08/2567	0.0480	0.0236	0.0234	0.0121
06-07/09/2567	0.0495	0.0243	0.0220	0.0108
07-08/09/2567	0.0108	0.0416	0.0209	0.0101
08-09/09/2567	0.0404	0.0192	0.0214	0.0098
04-05/10/2567	0.0472	0.0234	0.0222	0.0110
05-06/10/2567	0.0424	0.0211	0.0230	0.0114
06-07/10/2567	0.0440	0.0219	0.0236	0.0116
มาตรฐาน	0.330 <sup>(1)</sup>	0.120 <sup>(1)</sup>	0.330 <sup>(1)</sup>	0.120 <sup>(1)</sup>

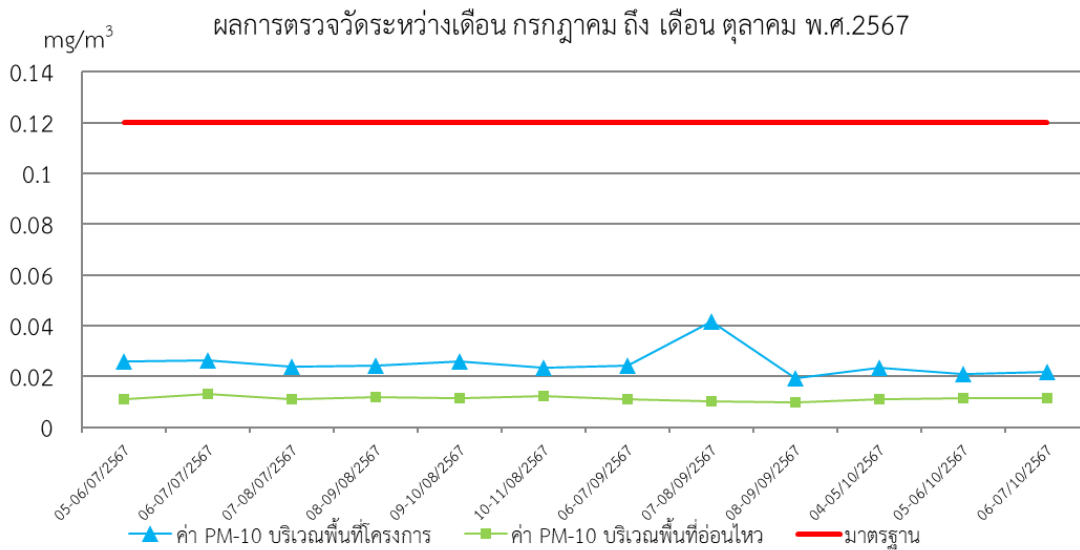
หมายเหตุ : <sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ :mg/m<sup>(3)</sup>หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร





ภาพที่ 3-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)  
ฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



ภาพที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)  
ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน(PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



### 3.3.2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศ

#### (1) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-1 และ ภาพที่ 3-3

#### (2) ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ในบรรยากาศ โดยกำหนดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) เท่ากับ 0.170 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-2 และ ภาพที่ 3-4

#### (3) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ออกตามความในพระบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เท่ากับ 0.120 และ 0.300 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-3 และ ภาพที่ 3-5

#### (4) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีค่าอยู่ในช่วง 1.744-3.549 ส่วนในล้านส่วน และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณ มีค่าอยู่ในช่วง 1.634-2.568 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-4 และ ภาพที่ 3-6

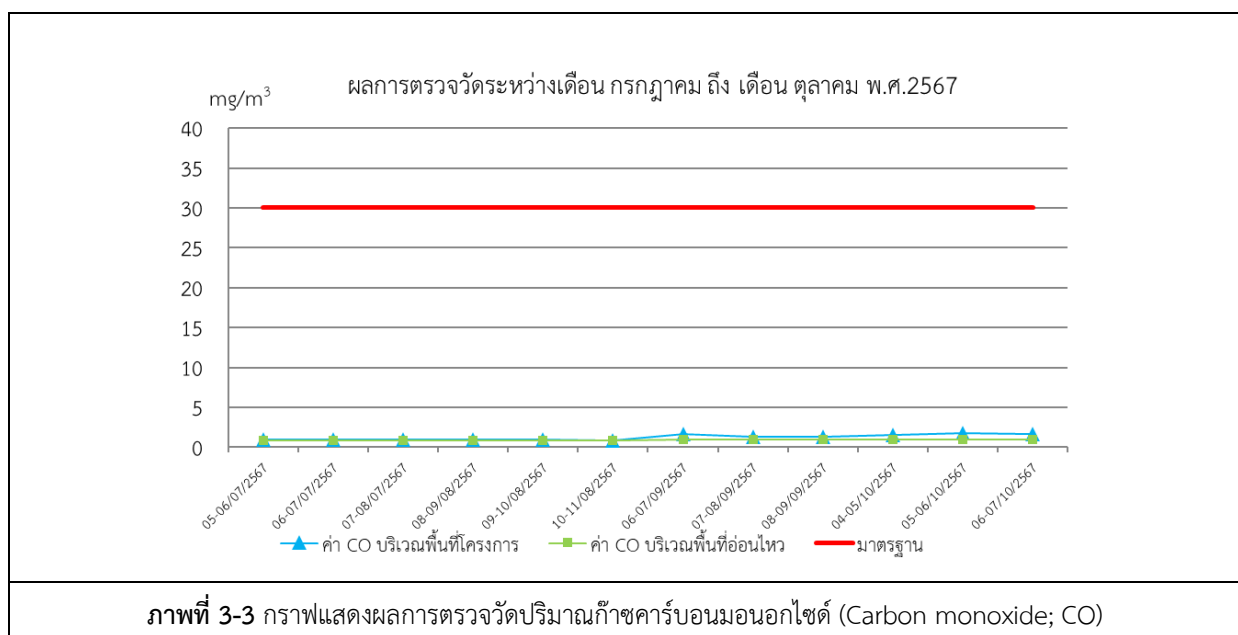


ตารางที่ 3.3.2-1 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) (ส่วนในล้านส่วน)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณโรงเรียนศุภวรรณ	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
05-06/07/2567	0.9578	0.9975	0.8470	0.8917
06-07/07/2567	0.9245	0.9760	0.8551	0.8821
07-08/07/2567	0.9335	0.9498	0.8077	0.8564
08-09/08/2567	0.9299	0.9763	0.8046	0.8493
09-10/08/2567	0.8924	0.9439	0.8267	0.8537
10-11/08/2567	0.8945	0.9108	0.7844	0.8331
06-07/09/2567	1.3456	1.6210	0.9048	0.9362
07-08/09/2567	1.3414	1.3414	0.9365	0.9451
08-09/09/2567	1.3459	1.3459	0.9388	0.9653
04-05/10/2567	1.3668	1.5690	0.8772	0.9853
05-06/10/2567	1.5179	1.7590	0.8734	0.9451
06-07/10/2567	1.3521	1.6580	0.9188	0.9751
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน

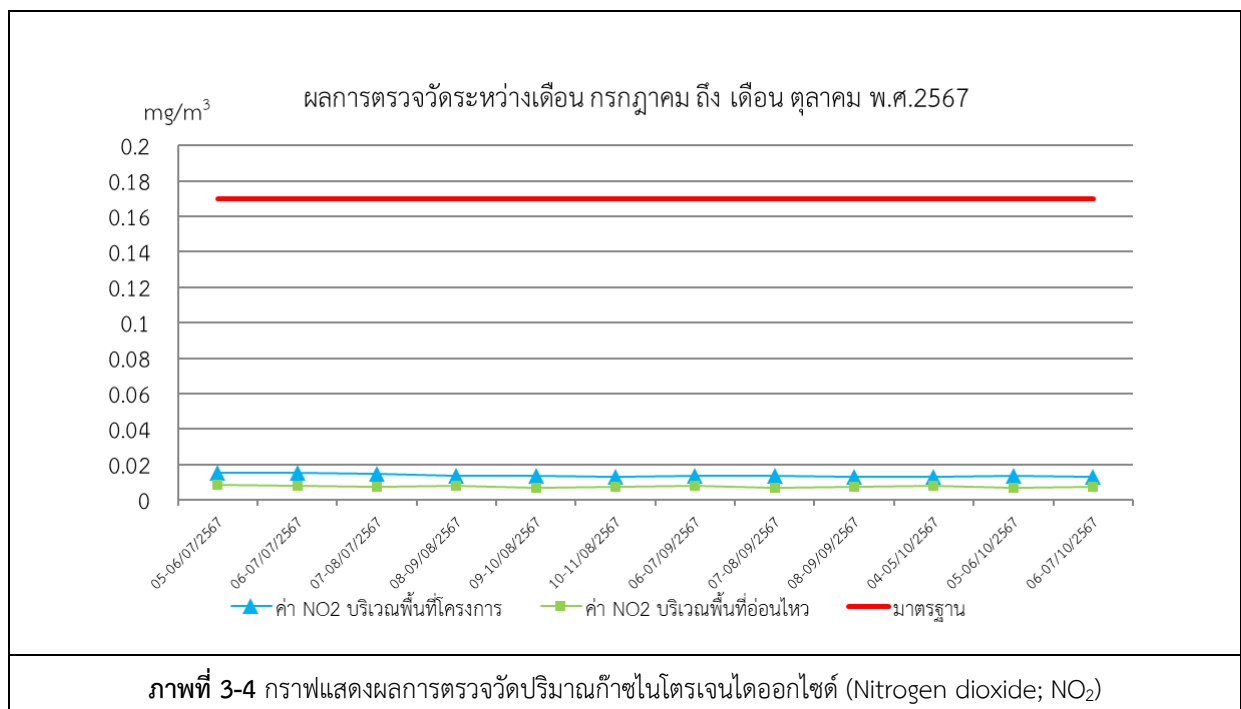


ตารางที่ 3.3.2-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) (ส่วนในล้านส่วน)	
	บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณโรงเรียนศุภวรรณ
	NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง	NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง
05-06/07/2567	0.0155	0.0084
06-07/07/2567	0.0151	0.0081
07-08/07/2567	0.0148	0.0075
08-09/08/2567	0.0136	0.0077
09-10/08/2567	0.0135	0.0071
10-11/08/2567	0.0132	0.0074
06-07/09/2567	0.0138	0.0077
07-08/09/2567	0.0135	0.0071
08-09/09/2567	0.0132	0.0074
04-05/10/2567	0.0132	0.0077
05-06/10/2567	0.0135	0.0071
06-07/10/2567	0.0132	0.0074
มาตรฐาน	0.17 <sup>(1)</sup>	0.17 <sup>(1)</sup>

หมายเหตุ :<sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ

หมายเหตุ :ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน





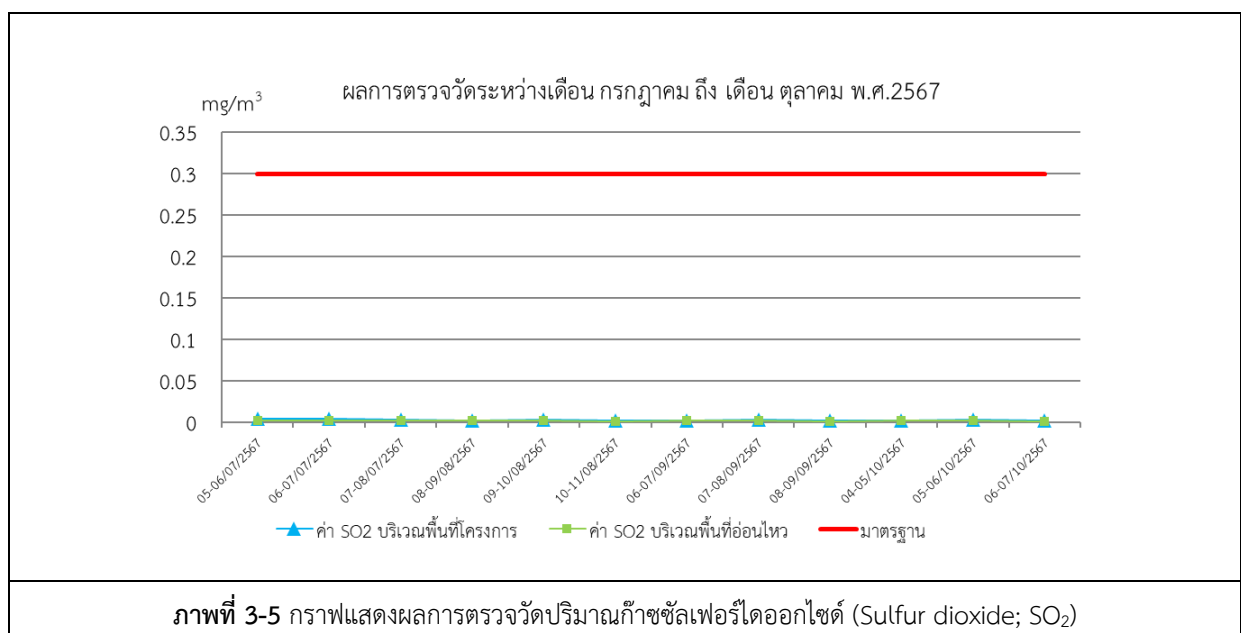
ตารางที่ 3.3.2-3 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) (ส่วนในล้านส่วน)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณโรงเรียนสุวรรณารณ	
	SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง	SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง
05-06/07/2567	0.0036	0.0043	0.0021	0.0028
06-07/07/2567	0.0034	0.0041	0.0019	0.0026
07-08/07/2567	0.0031	0.0038	0.0016	0.0022
08-09/08/2567	0.0021	0.0028	0.0015	0.0022
09-10/08/2567	0.0023	0.0030	0.0012	0.0019
10-11/08/2567	0.0021	0.0028	0.0010	0.0016
06-07/09/2567	0.0021	0.0028	0.0015	0.0022
07-08/09/2567	0.0023	0.0030	0.0012	0.0019
08-09/09/2567	0.0021	0.0028	0.0010	0.0016
04-05/10/2567	0.0021	0.0028	0.0015	0.0022
05-06/10/2567	0.0023	0.0030	0.0012	0.0019
06-07/10/2567	0.0021	0.0028	0.0010	0.0016
มาตรฐาน	0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>	0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>

หมายเหตุ :<sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

หมายเหตุ :ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน

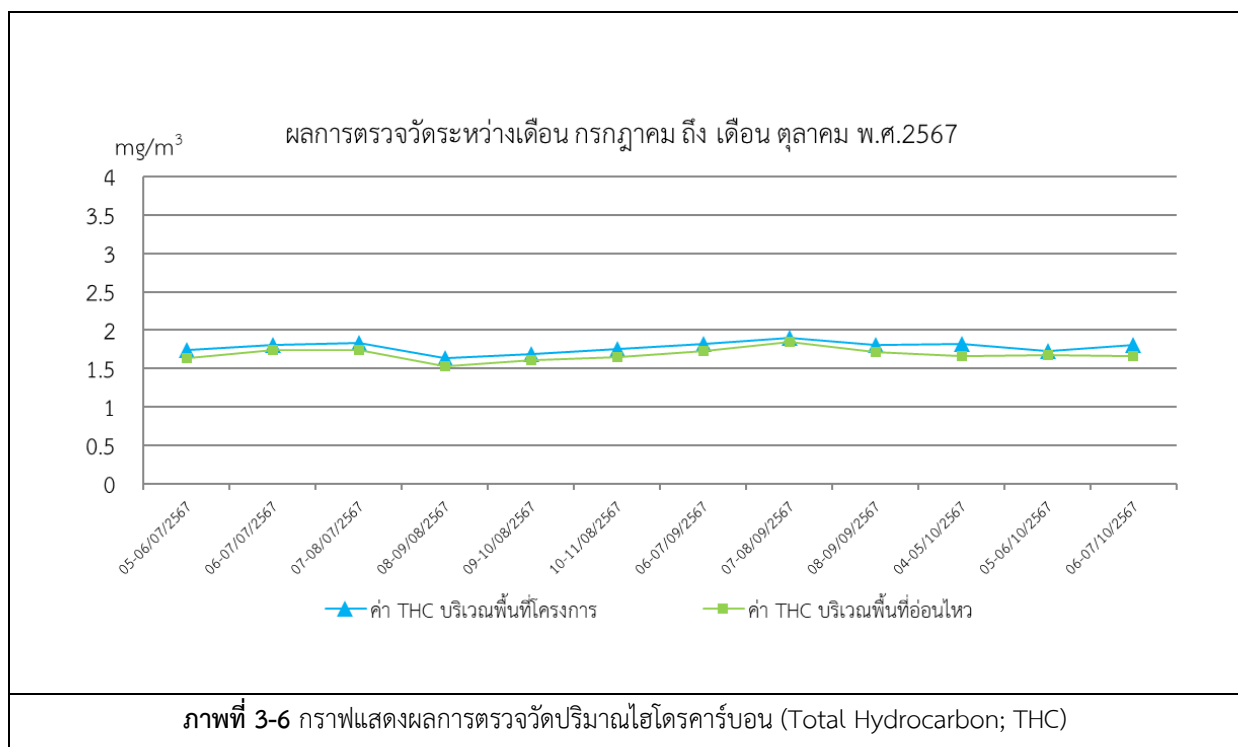


ตารางที่ 3.3.2-4 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)(ส่วนในล้านส่วน)	
	บริเวณพื้นที่โครงการ	บริเวณโรงเรียนศุภวรรณ
05-06/07/2567	1.744	1.634
06-07/07/2567	1.813	1.743
07-08/07/2567	1.831	1.744
08-09/08/2567	1.641	1.534
09-10/08/2567	1.690	1.603
10-11/08/2567	1.757	1.650
06-07/09/2567	1.822	1.732
07-08/09/2567	1.906	1.846
08-09/09/2567	1.802	1.712
04-05/10/2567	1.824	1.663
05-06/10/2567	1.725	1.680
06-07/10/2567	1.812	1.665
มาตรฐาน	-	-

หมายเหตุ :ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

หมายเหตุ :ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



### 3.3.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ ลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑาย และบริเวณโรงเรียนสุภาพรรณ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียง สูงสุดเท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) รายละเอียด แสดงดังตารางที่ 3.3.3-1 , ตารางที่ 3.3.3-2 และภาพที่ 3-7 ถึง ภาพที่ 3-9

	
<p>บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>บริเวณโรงเรียนสุภาพรรณ</p>
<p>บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง</p>	



ตารางที่ 3.3.3-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	Leq 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
05-06/07/2567	65.6	99.2	3.3
06-07/07/2567	63.7	98.4	4.8
07-08/07/2567	61.8	89.4	4.9
08-09/08/2567	65.8	96.0	3.0
09-10/08/2567	65.3	89.3	1.1
10-11/08/2567	60.7	87.9	2.0
06-07/09/2567	58.3	85.6	5.9
07-08/09/2567	55.5	94.1	7.5
08-09/09/2567	54.8	88.7	6.8
04-05/10/2567	66.8	94.4	4.7
05-06/10/2567	65.9	91.8	7.3
06-07/10/2567	67.7	97.6	8.5
มาตรฐาน	70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

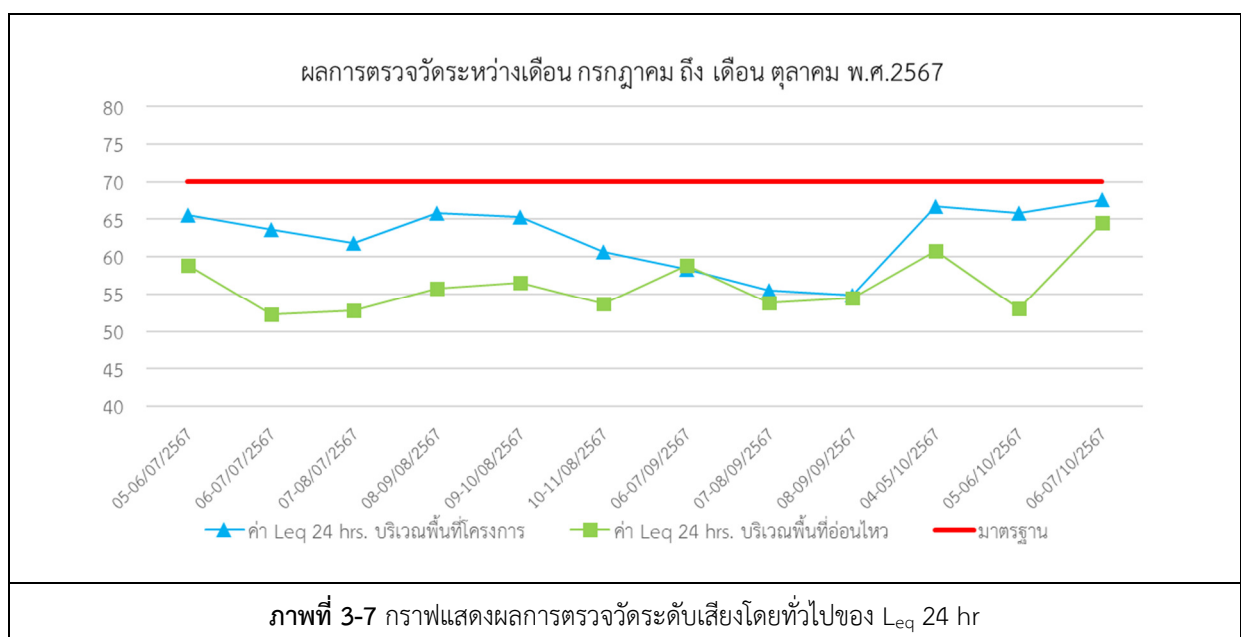
หมายเหตุ : <sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : Leq 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L<sub>max</sub> หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 3.3.3-2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณโรงเรียนสุวรรณ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	Leq 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
05-06/07/2567	58.9	89.0	4.7
06-07/07/2567	52.3	83.4	6.9
07-08/07/2567	52.8	84.0	6.7
08-09/08/2567	55.8	80.5	2.3
09-10/08/2567	56.5	83.2	1.1
10-11/08/2567	53.7	81.4	0.9
06-07/09/2567	58.9	92.3	5.9
07-08/09/2567	53.8	81.2	4.7
08-09/09/2567	54.5	49.3	9.3
04-05/10/2567	60.8	92.3	7.9
05-06/10/2567	53.0	82.3	4.8
06-07/10/2567	64.6	94.1	1.3
มาตรฐาน	70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

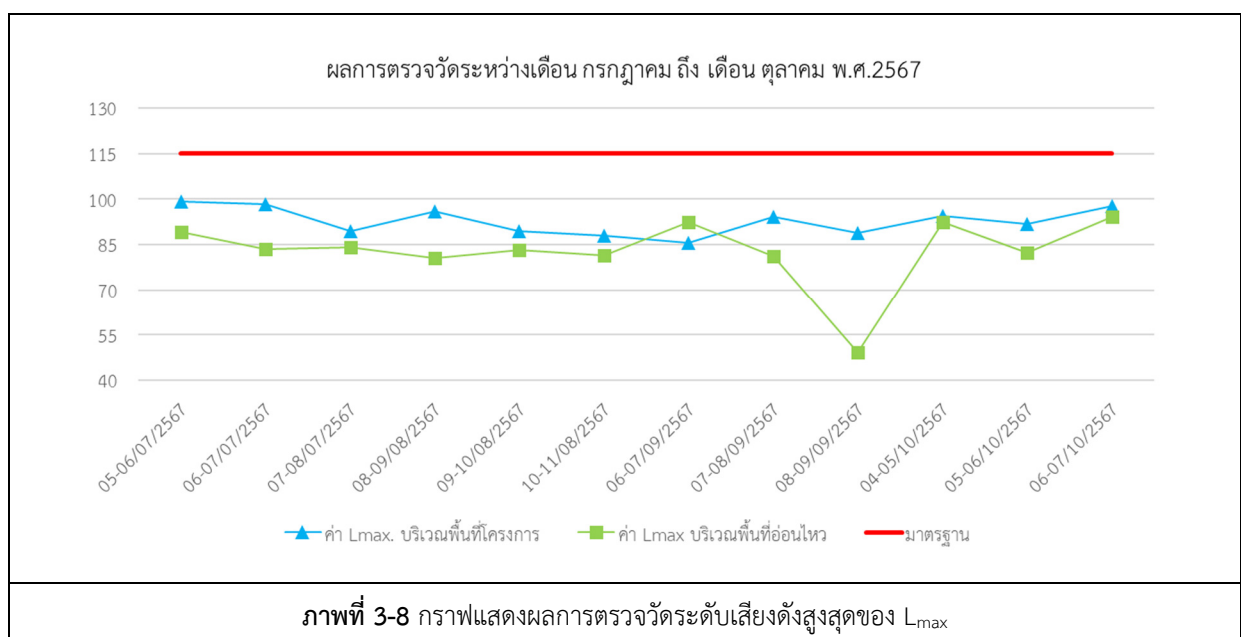
หมายเหตุ :<sup>(1)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

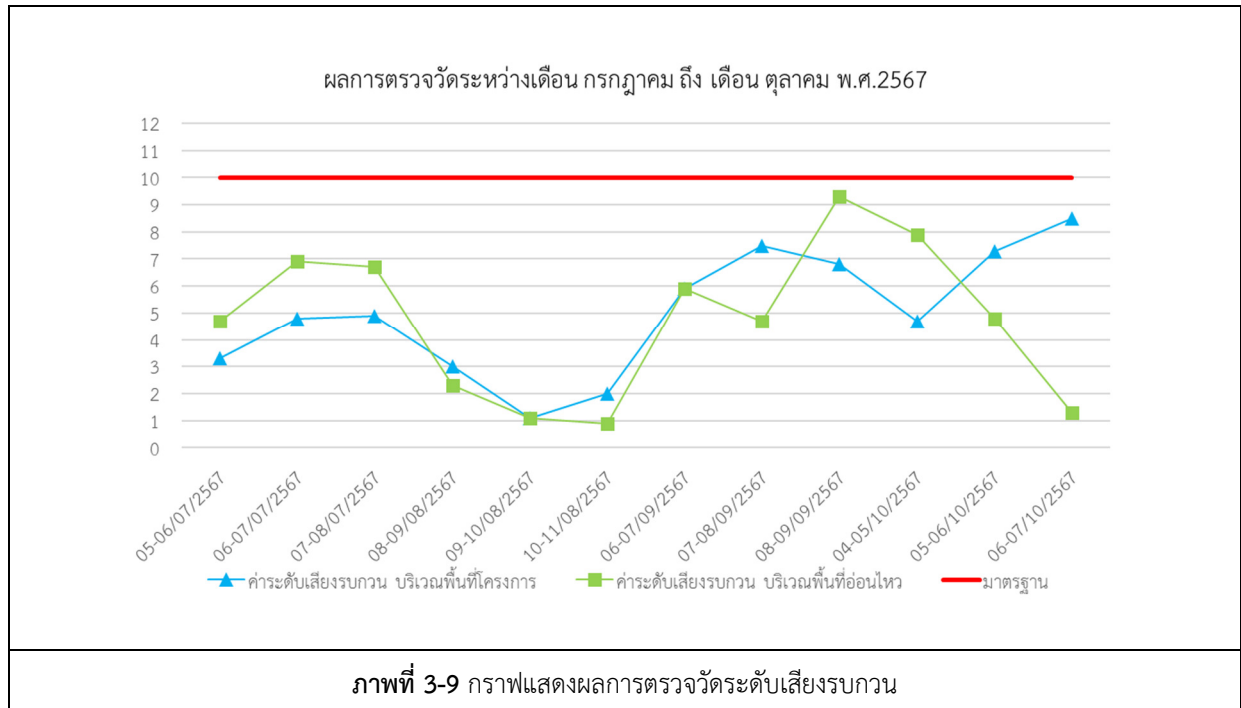
<sup>(2)</sup>ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : Leq 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L<sub>max</sub> หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ





### 3.3.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียดรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.4-1



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน





ตารางที่ 3.3.4-1 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
05-06/07/2567	Tran	0.603	2.5	5.0
06-07/07/2567	Tran	0.701	2.2	5.0
07-08/07/2567	Long	0.421	1.9	5.0
08-09/08/2567	Tran	0.636	2.9	5.0
09-10/08/2567	Tran	0.522	1.6	5.0
10-11/08/2567	Tran	0.485	1.6	5.0
06-07/09/2567	Vert	1.568	4.7	5.0
07-08/09/2567	Long	1.737	2.6	5.0
08-09/09/2567	Vert	0.835	5.4	5.0
04-05/10/2567	Long	3.318	3.8	5.0
05-06/10/2567	Long	3.175	1.1	5.0
06-07/10/2567	Long	1.586	3.6	5.0

หมายเหตุ :ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ  
ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ :N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



### 3.3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 โดยทำการตรวจวัดน้ำทิ้งใน พารามิเตอร์ต่างๆ ดังนี้ pH, TDS, Oil&Grease, ,Settleable Solids, TKN พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ยกเว้นค่า TSS, BOD, Sulfide, SS เกินมาตรฐานในบางเดือน รายละเอียดแสดงดัง ตารางที่ 3.3.5-1

ซึ่งทางโครงการจะได้เพิ่มความเข้มงวดในการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้มากยิ่งขึ้น โดยทางโครงการควรปฏิบัติตามดังนี้

- หมั่นตรวจสอบดูแลและสูบล้างนอกจากบ่อกักน้ำทิ้งก่อนออกนอกโครงการอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการหมักหมม ซึ่งเป็นสาเหตุที่ทำให้คุณภาพน้ำไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน
- ควรจัดให้มีตะแกรงดักตะกอนก่อนปล่อยสู่บ่อกักน้ำทิ้งก่อนออกนอกโครงการ
- ควรเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเพื่อนำมาตรวจวิเคราะห์เพื่อเป็นการยืนยันการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ ผ่านการบำบัดน้ำเสียที่ได้มาตรฐานก่อนปล่อยสู่ชุมชน เพื่อป้องกันการเกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน
- ควรออกแบบระบบบำบัดที่มีประสิทธิภาพ



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง



ตารางที่ 3.3.5-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ

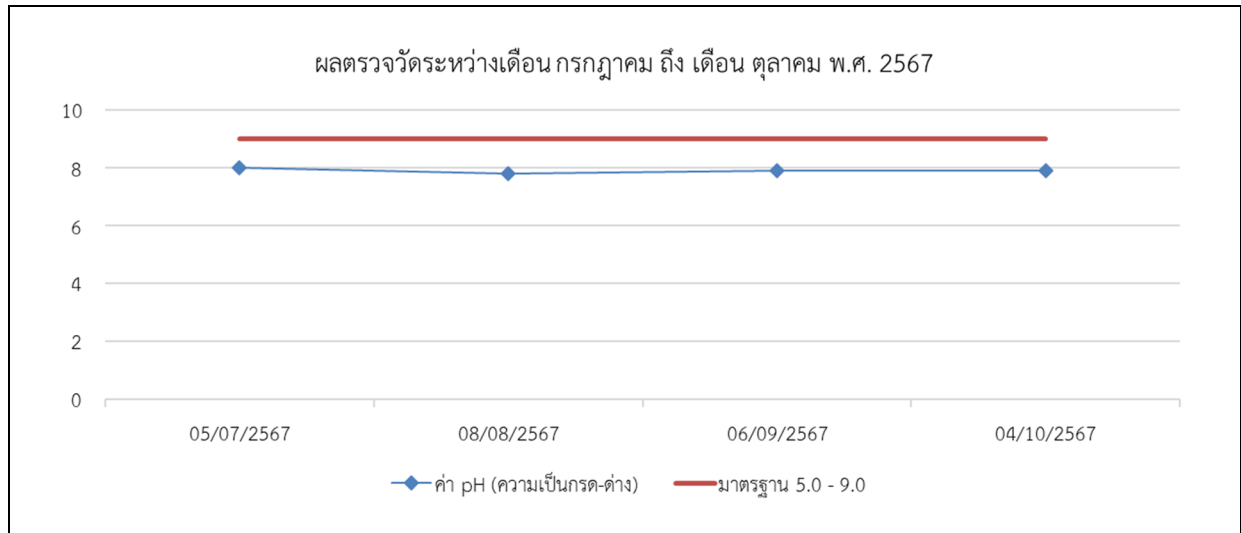
พารามิเตอร์	ผลตรวจวัด				
	05/07/2567	08/08/2567	06/09/2567	04/10/2567	มาตรฐาน
pH	8.0	7.8	7.9	7.8	5.0-9.0
Total Suspended Solids (mg/l)	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 30
Total Dissolved Solids (mg/l)	153	114	255	260	≤ 500
Biochemical Oxygen Demand (mg/l)	< 2.0	< 2.4	2.7	< 2.0	≤ 20
Oil and Grease (mg/l)	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20
Sulfide (mg/l)	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Settleable Solids (mg/l)	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
TKN (mg/l)	1.68	< 1.0	1.00	< 1.0	≤ 35

หมายเหตุ :ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคาร  
บางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 129  
วันที่ 29 ธันวาคม 2548, มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข (ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม  
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดรวม 430 ห้อง)

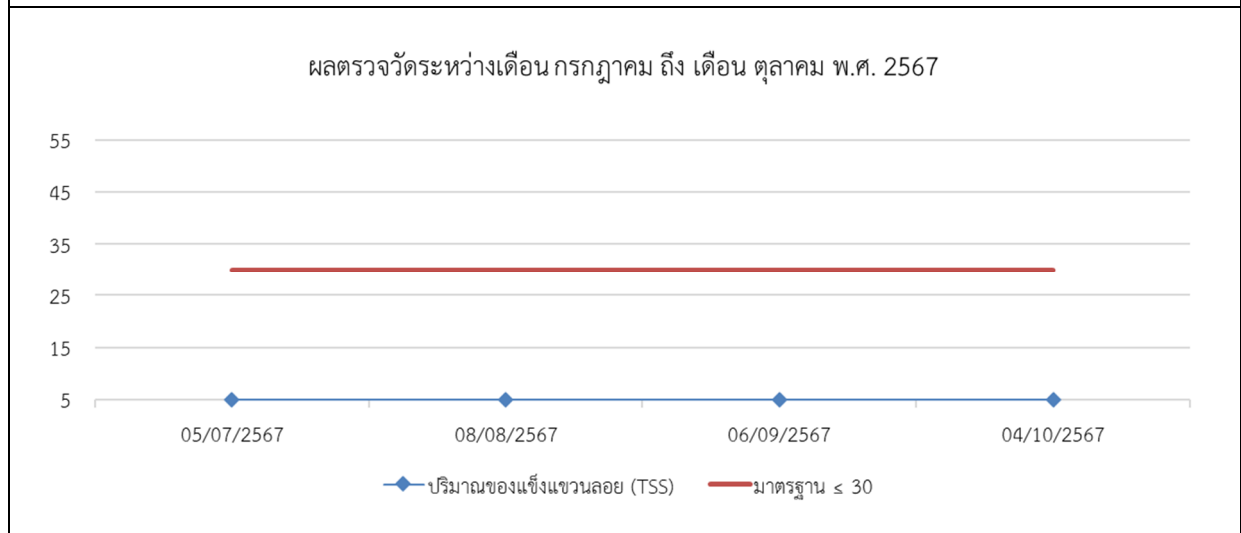
หมายเหตุ :ND หมายถึง วิเคราะห์ไม่พบ

\* หมายถึง มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

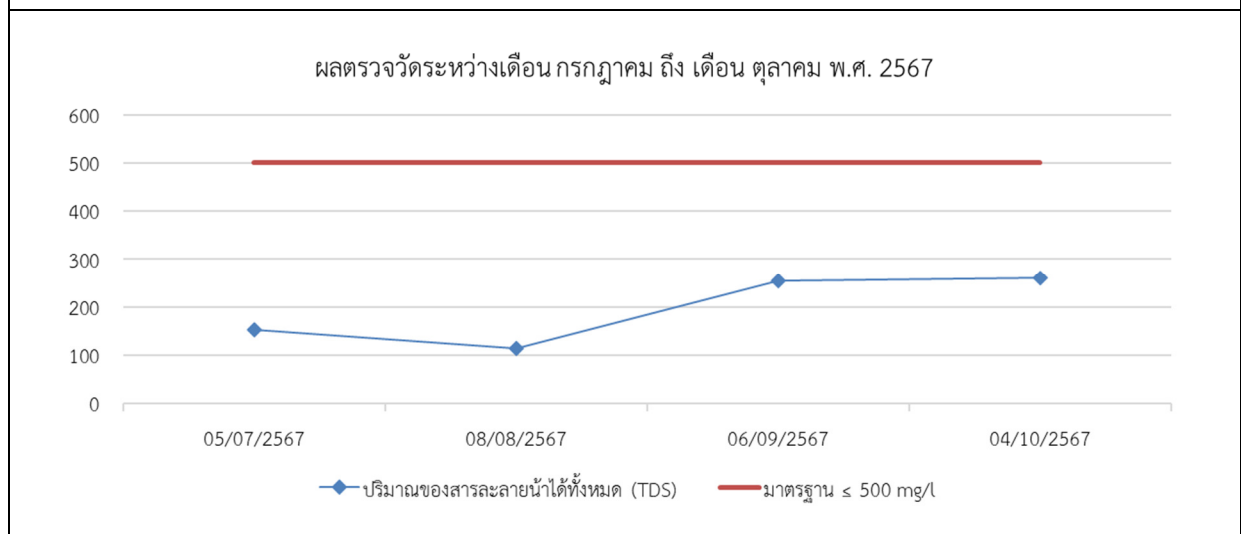




ภาพที่ 3-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

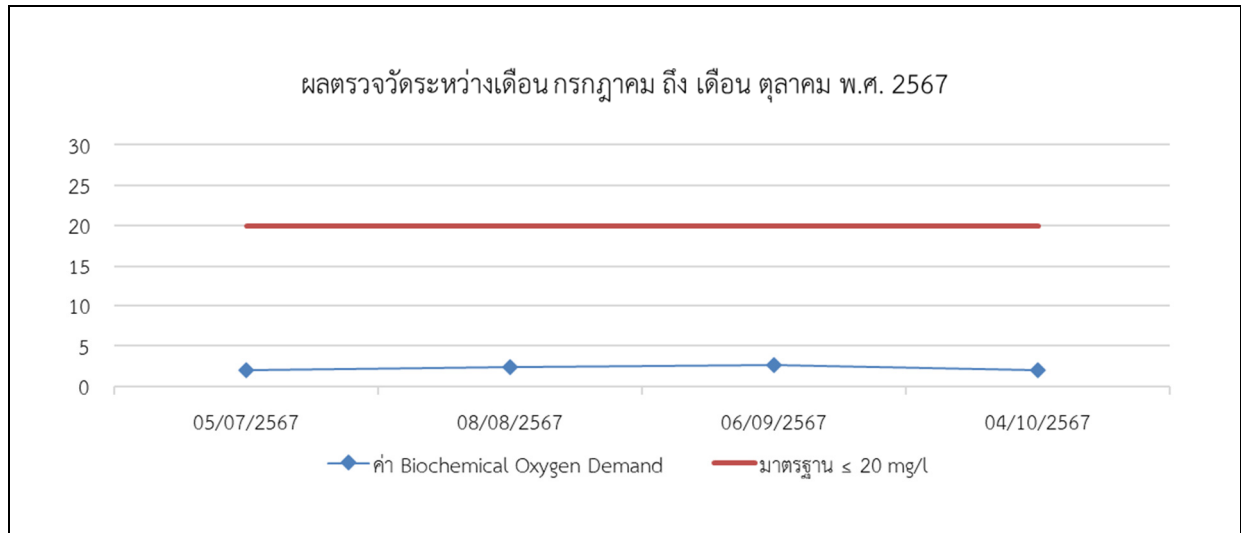


ภาพที่ 3-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)

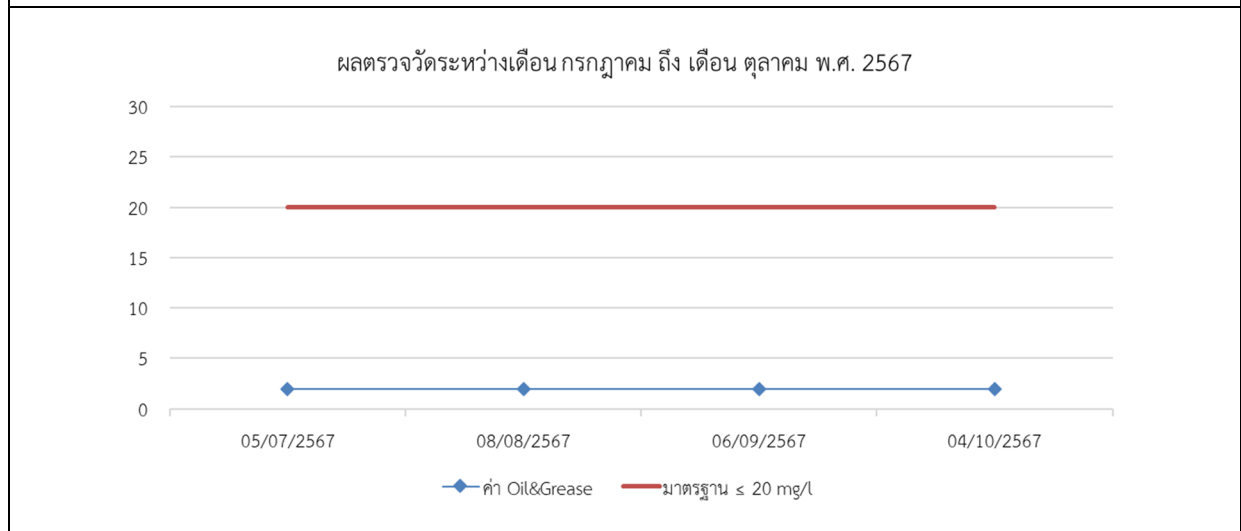


ภาพที่ 3-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)

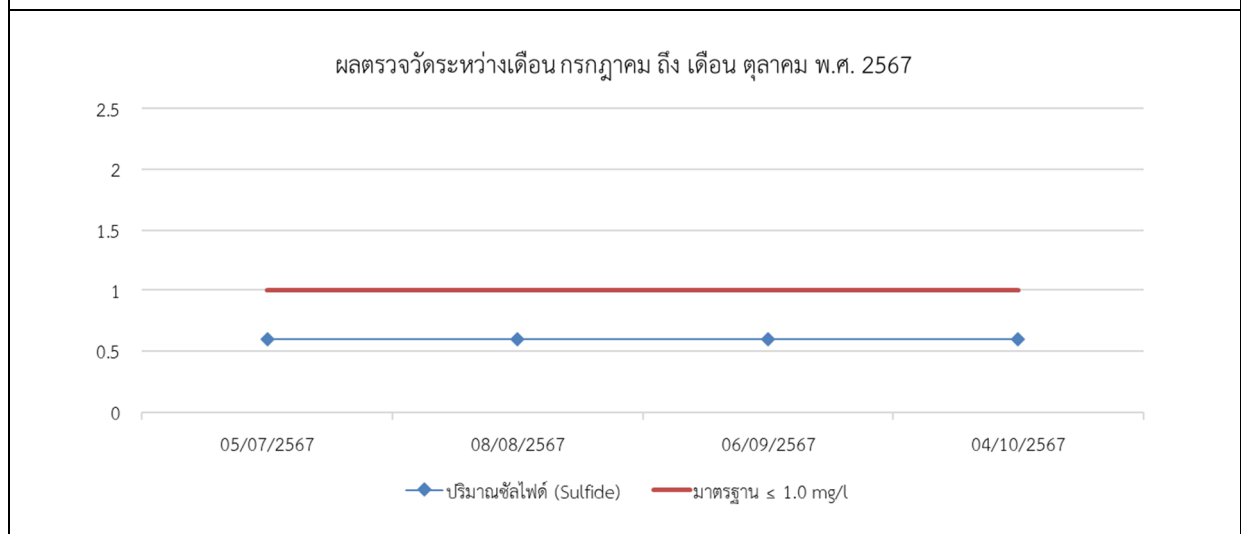




ภาพที่ 3-13 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)

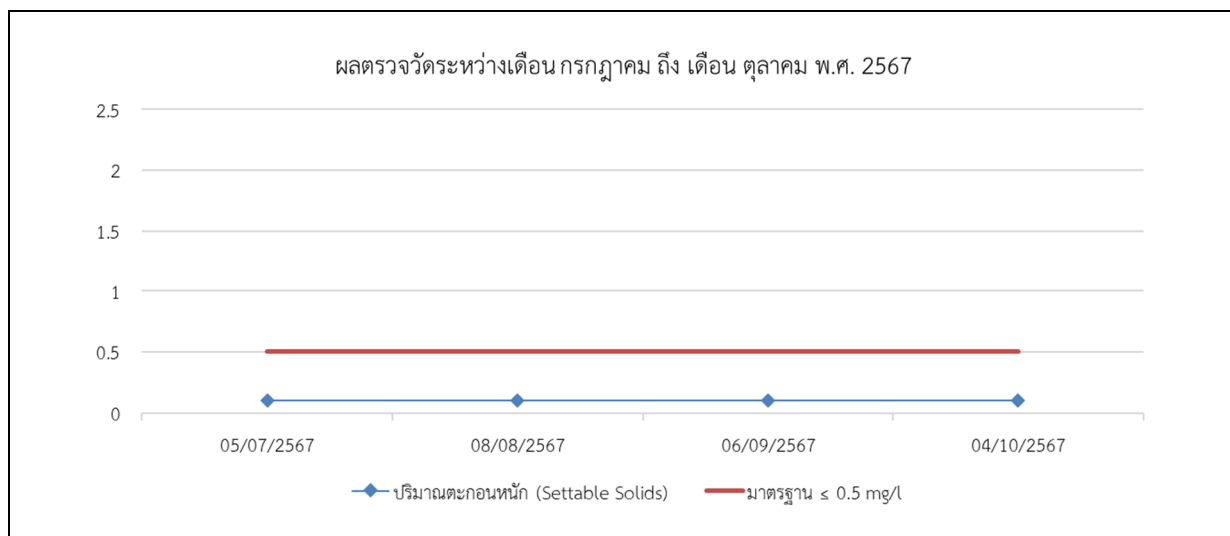


ภาพที่ 3-14 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease)

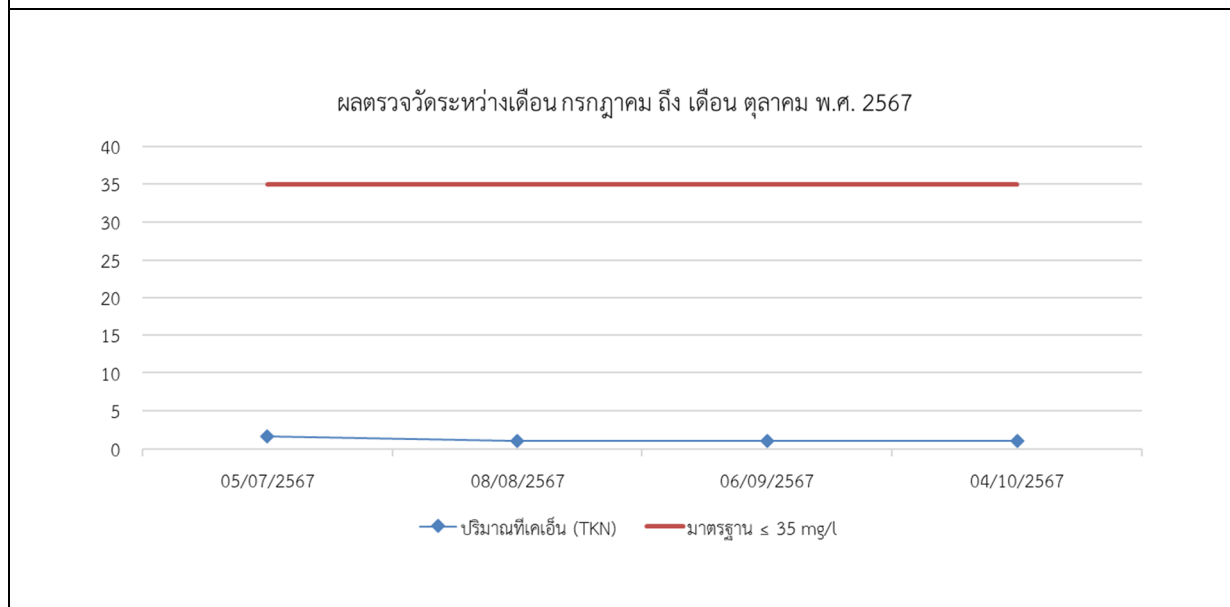


ภาพที่ 3-15 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)





ภาพที่ 3-16 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settable Solids)



ภาพที่ 3-17 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)



## บทที่ 4





## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการ ที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	×	○	◎	●	×	○	◎	●
ฉบับเดือน ก.ค. - ต.ค. 67	-	-	-	2	-	-	-	-

หมายเหตุ : × ไม่ได้ปฏิบัติ ○ ปฏิบัติไม่ได้ ◎ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ซึ่งทาง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2



ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
<b>1.ทรัพยากรทางกายภาพ</b>		
1.6 แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ	ประสานให้รถสูบล้างจากสำนักงานเขต/บริษัทเอกชน มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีที่เต็ม	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึงบำบัดน้ำเสียยังไม่เต็มจึงยังไม่มีรถสูบล้างสิ่งปฏิกูล <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อถึงเวลาถึงบำบัดน้ำเสียเต็ม ทางโครงการจะประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตหรือบริษัทเอกชน มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัด
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>		
3.5 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จให้รถถอนสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้างออกและทำความสะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยตามเดิม	<b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b> ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 29 ตุลาคม พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินการก่อสร้างอาคาร (สถาปัตยกรรมภายใน/งานเก็บงาน และงานตกแต่ง) <b>แนวทางการดำเนินการ</b> เมื่อโครงการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียและรถถอนออกจากพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย

